

LUVAN HAKIJA/-HAKIJAT

Sukunimi	Etunimet	Sähköposti	Puhelin
Sukunimi	Etunimet	Sähköposti	Puhelin
Kohteen osoite ja huoneiston numero		Postinumero ja -toimipaikka	
Työnsuorittaja		Y-tunnus (jos työn suorittaa yritys)	

SUUNNITELLUT MUUTOSTYÖT

HYVÄKSYNTÄ

Talon omistaja täyttää

HYVITETTÄVÄ

Talon omistaja täyttää

1.		☐ hyväksytty ☐ hylätty	☐ 3v ☐ 5v ☐ 10v ☐ ei hyvitetävä
		Tarkastettava muutostyö	
		Tarkastusmaksu	€
2.		☐ hyväksytty ☐ hylätty	☐ 3v ☐ 5v ☐ 10v ☐ ei hyvitetävä
		Tarkastettava muutostyö	
		Tarkastusmaksu	€
3.		☐ hyväksytty ☐ hylätty	☐ 3v ☐ 5v ☐ 10v ☐ ei hyvitetävä
		Tarkastettava muutostyö	
		Tarkastusmaksu	€

Hyvitettävien muutostöiden maksimihyvitys lasketaan 5000 eurosta. Omavastuu on aina 20 %. Hyvitettävä osuus vähenee ajan myötä nolnaan joko kolmessa (3), viidessä (5) tai kymmenessä (10) vuodessa tositteiden mukaisista maksupäivästä alkaen. Mikäli yhdellä kertaa haetun ja toteutetun muutostyön kustannukset ovat alle 400 euroa, ei muutostyötä hyvitetä. Jos muutoksista aiheutuneet kustannukset tai jäännösarvo ovat pois muuttaessasi alle 100 euroa, ei niitä hyvitetä. Säilytä mahdolliset hyvitetävät muutostyöhön liittyvät maksutositteet ja liitä ne luovutusilmoitukseesi. Esimerkiksi asukkaan parvekelasitus on maksanut 6000 euroa 1.3.2025. Asukas luovuttaa asunnon 1.1.2026. Asukkaan muutostyöhyvitys lasketaan 5000 eurosta. Asukkaan omavastuu on aina 20 %. Muutostöiden hyvitysarvoksi jää 4000 euroa. Tarkastusmaksu ei ole hyvitetävä muutostöiden hyvitystä laskiessa.

MUUTOSTÖIDEN ARVIOITU VALMISTUMISPÄIVÄ:

LIITTEET

☐ Piirustukset	kpl	☐ Suunnitelmat	kpl
☐ Tuote- ja materiaaliselosteet	kpl	☐ Esitteet	kpl
☐ Muu, mikä?			kpl

MUUTOSTYÖOHJEET JA LISÄTIEDOT

Asumisoikeustalon edustaja täyttää

ALLEKIRJOITUKSET

Asumisoikeuden haltijan/haltijoiden allekirjoitukset

Aika ja paikka

Avain Asumisoikeus Oy:n edustajan allekirjoitus valtakirjalla

Aika ja paikka

Allekirjoitus ja nimenselvennys

Allekirjoitus ja nimenselvennys