



Klaukkalan Tilkanpolku 2

01800 KLAUKKALA

KLAUKKALAN TILKANPOLKU 2

Uusia Avain-vuokrakoteja Klaukkalaan

Nurmijärven Klaukkalaan on rakenteilla uusia upeita Avain-vuokrakoteja. Tähän kerrostalokohteeseen valmistuu kaikkiaan 77 laadukasta Avain-vuokrakotia. Asuntoja on laaja kirjo tehokkaista yksiöistä aina neljän huoneen tilaviin perheasuntoihin.

Huoneistot ovat avaria ja sopivat elämän eri vaiheisiin. Jokaisesta asunnosta löytyy mm. astianpesukone sekä keraaminen liesi. Lattiat ovat laminaattia ja kylpyhuoneet laatoitettuja. Tilavissa kylpyhuoneissa on paikka pesukoneelle. Asuntojen ikkunoissa on sälekaihtimet ja parvekkeet ovat lasitettuja.

Jokaiselle asunnolle kuuluu lämmin irtainvarasto ja asukkaiden käytössä on kohteessa sijaitseva asukassauna, kuivaushuone sekä ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarasto.

Klaukkala tarjoaa ihanteellisen ympäristön asumiseen. Klaukkalassa on kaikki palvelut lähellä, mutta kuitenkin kompaktissa koossa. Klaukkala on Nurmijärven suurin taajama ja siellä asuu lähes 20 000 asukasta. Heti Klaukkalan keskustan ulkopuolella odottaa upea luonto sienimetsineen ja aitoine maa-laismaisemineen.

Kohde rakentuu keskustan palveluiden välittömään läheisyyteen. Vierestä löytyvät kaupat, koulut ja urheilupuisto. Klaukkalasta on erinomaiset liikenneyhteydet pääkaupunkiseudulle. Autolla pääsee Hämeenlinnan väylälle muutamassa minuutissa ja esimerkiksi Helsinkiin noin puolessa tunnissa ja lentoasemalle parissa kymmenessä minuutissa. Myös julkisen liikenteen yhteydet ovat erinomaiset. Klaukkalantielle, jossa lähimmät bussipysäkit sijaitsevat, on matkaa vain noin 400 metriä.

Kohde ja asunnot ovat savuttomia koko kiinteistön alueella. Asuntoihin ovat lemmikit tervetulleita.

Asunnot ovat lyhyen korkotuen ARA-vuokra-asuntoja. Asukasvalintaan käytetään tulorajoja. Lisätietoja tulorajoista: https://www.ara.fi/fi-FI/ARAasuntokanta/Lyhyen_korkotukilainan_ARAvuokraasunnot

Kohteen arvioitu valmistuminen: 25.11.2022.

Haku asuntoihin alkaa arviolta syyskuussa 2022.

Tervetuloa uuteen kotiin!



Kohdetiedot

Kohteen nimi ja osoite

Klaukkalan Tilkanpolku 2
Tilkanpolku 2, 01800 Klaukkala

Tontti

Omistus Oma tontti
Pinta-ala 6 496 m²
Kortteli/ tontti nro 3063-1

Paikoitus

Katospaikkoja on 34 ja avopaikkoja 29, joista kaksi on osoitettu liikuntaesteisille.
Autopaikat on varustettu sähköpistokkein.

Asunnot

Asuntojen lukumäärä 77

Huoneistotyytit

1h+kt	31,5 m ²	1 kpl					
2h+kt	36,0 m ²	7 kpl	41,5 m ²	3 kpl	42,5 m ²	9 kpl	45,5 m ² 4 kpl
	46,0 m ²	17 kpl	52,0 m ²	3 kpl	46,5 m ²	4 kpl	47,0 m ² 3 kpl
3h+kt	59,5 m ²	1 kpl	64,0 m ²	4 kpl	66,0 m ²	4 kpl	68,5 m ² 4 kpl
3h+kt+s	68,5 m ²	6 kpl					
4h+kt+s	76,0 m ²	4 kpl					
4h+kt+s	80,5 m ²	3 kpl					

Lämmitys Maalämpö

Energialuokka B 2018

Yhteistilat, tekniset tilat ja varastot

Lämpimät irtaimistovarastot sijaitsevat 1. kerroksessa, joissain tapauksissa asuntoon nähdessä vierisessä portaassa. Ulkoiluväline-/lastenvaunuvarastot ovat porraskohtaisesti 1. kerroksessa. Talosauna ja tekniset tilat sijaitsevat D-portaan ja kuivaushuone B-portaan yhteydessä 1. kerroksessa. Asuntojen postilaatikot ovat porrashuoneissa 1. kerroksessa. Esteetön käynti porrashuoneisiin on pihan puolelta. Jokaisen porrashuoneen yhteydessä on hissi. Jätteiden syväkeräyspiste sijaitsee piha-alueella, samoin kuin polkupyöräkatokset.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Kohde sijaitsee Klaukkalan keskustan palvelujen vierellä. Korttelin itäpuolella, noin 0,3 km:n päässä sijaitsee Klaukkalan koulu, ja alle 1 km:n etäisyydellä on useita päiväkotia. Korttelin eteläpuolella sijaitsee Klaukkalan urheilukeskus ja edelleen sen itä- ja eteläpuolella muun muassa myymälä- ja ravitsemuspalveluita, yläaste, lukio, terveysasema ja kirkko. Etäisyys julkisen liikenteen käyttämälle Klaukkalantielle on n. 0,4 km. Matka-aika bussilla Helsingin keskustaan on n. 40 minuuttia.

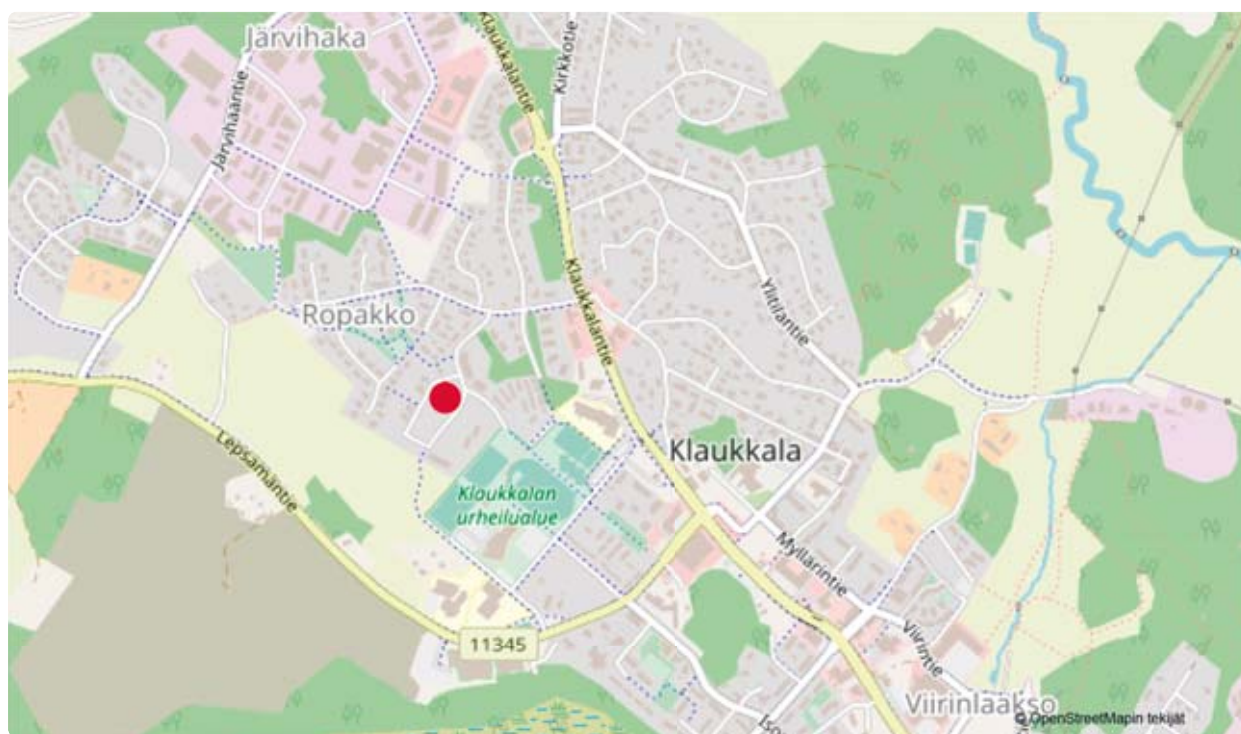
Arkkitehtisuunnittelu Arkkitehdit LSV Oy

Urakoitsija Tencon Oy

Arvioitu valmistuminen 25.11.2022



**Klaukkalan Tilkanpolku 2
vuokrakodit ovat avaria
ja sopivat elämän
eri vaiheisiin.**





Julkisivut



TALO AB Julkisivu lounaaseen



TALO AB Julkisivu kaakkoon



TALO AB Julkisivu koilliseen



TALO CD Julkisivu lounaaseen



TALO CD Julkisivu kaakkoon

TALO CD Julkisivu koilliseen



TALO CD Julkisivu pohjoiseen



TALO AB Julkisivu luoteeseen, sisäpiha



TALO CD Julkisivu lounaaseen

TALO CD Julkisivu luoteeseen

**Klaukkalan
Tilkanpolku 2
kerrostalokohteeseen
valmistuu
77 vuokrakotia.**



Huoneistoluettelo

NRO	KERROS	HUONEISTOTYYPPI	m ²
A 1	1. krs	3h+kt	64,0
A 2	1. krs	2h+kt	36,0
A 3	1. krs	3h+kt	66,0
A 4	2. krs	2h+kt	42,5
A 5	2. krs	3h+kt+s	68,5
A 6	2. krs	3h+kt	64,0
A 7	2. krs	2h+kt	46,0
A 8	2. krs	3h+kt	66,0
A 9	3. krs	2h+kt	42,5
A 10	3. krs	3h+kt+s	68,5
A 11	3. krs	3h+kt	64,0
A 12	3. krs	2h+kt	46,0
A 13	3. krs	3h+kt	66,0
A 14	4. krs	2h+kt	42,5
A 15	4. krs	3h+kt+s	68,5
A 16	4. krs	3h+kt	64,0
A 17	4. krs	2h+kt	46,0
A 18	4. krs	3h+kt	66,0
B 19	1. krs	4h+kt+s	76,0
B 20	1. krs	2h+kt	36,0
B 21	1. krs	1h+kt	31,5
B 22	1. krs	3h+kt	59,5
B 23	2. krs	2h+kt	47,0
B 24	2. krs	4h+kt+s	76,0
B 25	2. krs	2h+kt	36,0
B 26	2. krs	2h+kt	41,5
B 27	2. krs	3h+kt+s	68,5
B 28	3. krs	2h+kt	47,0
B 29	3. krs	4h+kt+s	76,0
B 30	3. krs	2h+kt	36,0
B 31	3. krs	2h+kt	41,5
B 32	3. krs	3h+kt+s	68,5
B 33	4. krs	2h+kt	47,0
B 34	4. krs	4h+kt+s	76,0
B 35	4. krs	2h+kt	36,0
B 36	4. krs	2h+kt	41,5
B 37	4. krs	3h+kt+s	68,5

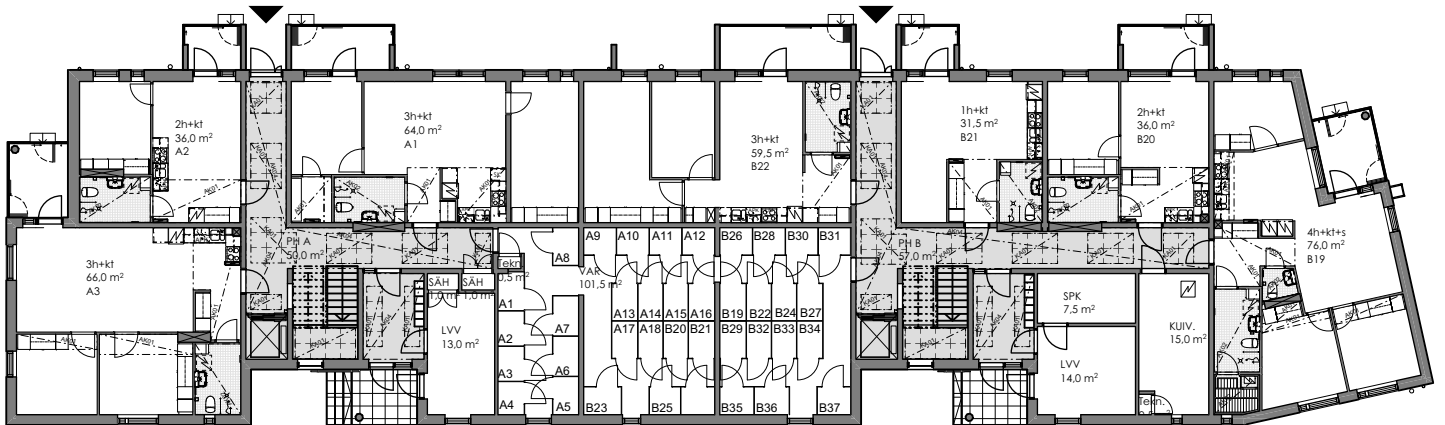
NRO	KERROS	HUONEISTOTYYPPI	m ²
C 38	1. krs	3h+kt	68,5
C 39	1. krs	2h+kt	46,0
C 40	1. krs	2h+kt	36,0
C 41	1. krs	2h+kt	46,5
C 42	2. krs	2h+kt	42,5
C 43	2. krs	3h+kt	68,5
C 44	2. krs	2h+kt	46,0
C 45	2. krs	2h+kt	46,0
C 46	2. krs	2h+kt	46,5
C 47	3. krs	2h+kt	42,5
C 48	3. krs	3h+kt	68,5
C 49	3. krs	2h+kt	46,0
C 50	3. krs	2h+kt	46,0
C 51	3. krs	2h+kt	46,5
C 52	4. krs	2h+kt	42,5
C 53	4. krs	3h+kt	68,5
C 54	4. krs	2h+kt	46,0
C 55	4. krs	2h+kt	46,0
C 56	4. krs	2h+kt	46,5
D 57	1. krs	2h+kt	45,5
D 58	1. krs	2h+kt	46,0
D 59	1. krs	2h+kt	36,0
D 60	2. krs	2h+kt	42,5
D 61	2. krs	2h+kt	45,5
D 62	2. krs	2h+kt	46,0
D 63	2. krs	2h+kt	46,0
D 64	2. krs	2h+kt	52,0
D 65	2. krs	4h+kt+s	80,5
D 66	3. krs	2h+kt	42,5
D 67	3. krs	2h+kt	45,5
D 68	3. krs	2h+kt	46,0
D 69	3. krs	2h+kt	46,0
D 70	3. krs	2h+kt	52,0
D 71	3. krs	4h+kt+s	80,5
D 72	4. krs	2h+kt	42,5
D 73	4. krs	2h+kt	45,5
D 74	4. krs	2h+kt	46,0
D 75	4. krs	2h+kt	46,0
D 76	4. krs	2h+kt	52,0
D 77	4. krs	4h+kt+s	80,5

Kerrospohja

1. kerros

Talo AB

1:300

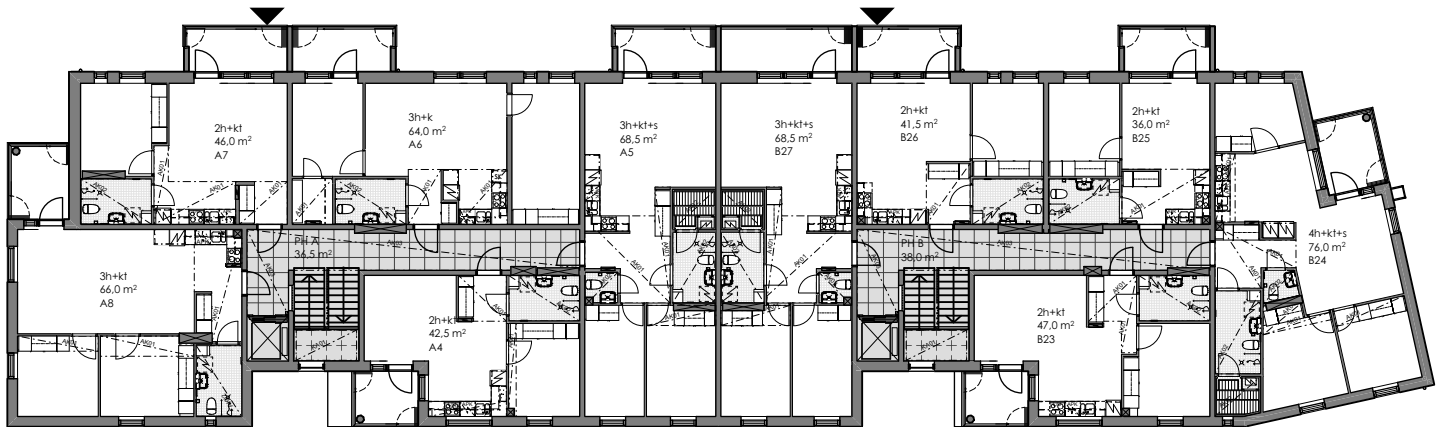


Kerrospohja

2. kerros

Talo AB

1:300

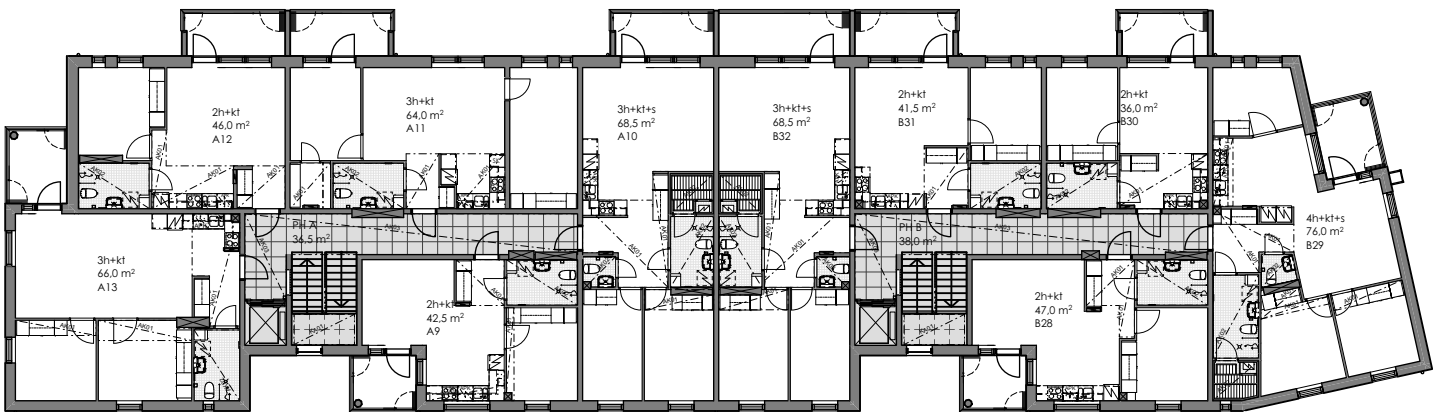


Kerrospohja

3. kerros

Talo AB

1:300

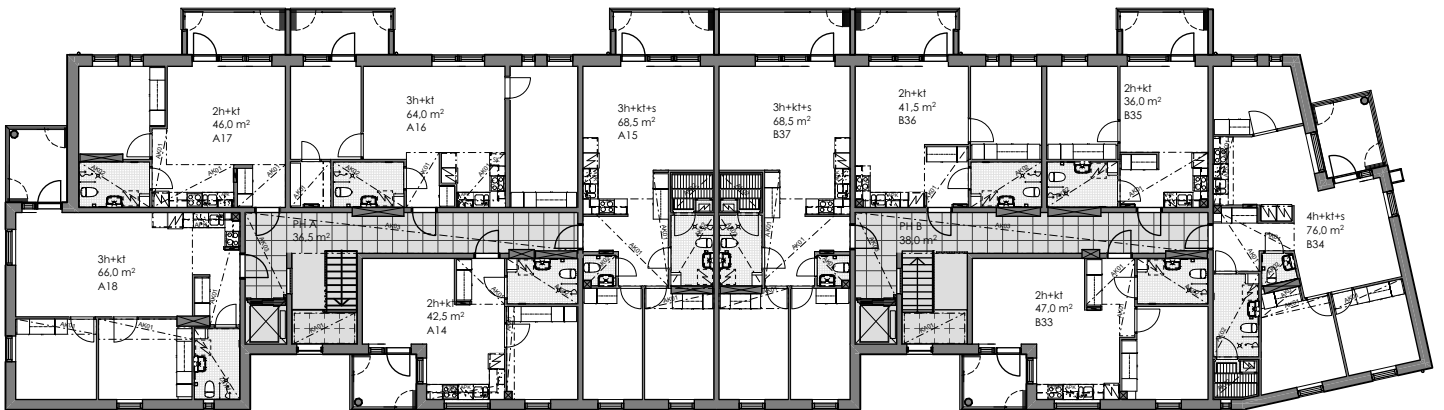


Kerroskehja

4. kerros

Talo AB

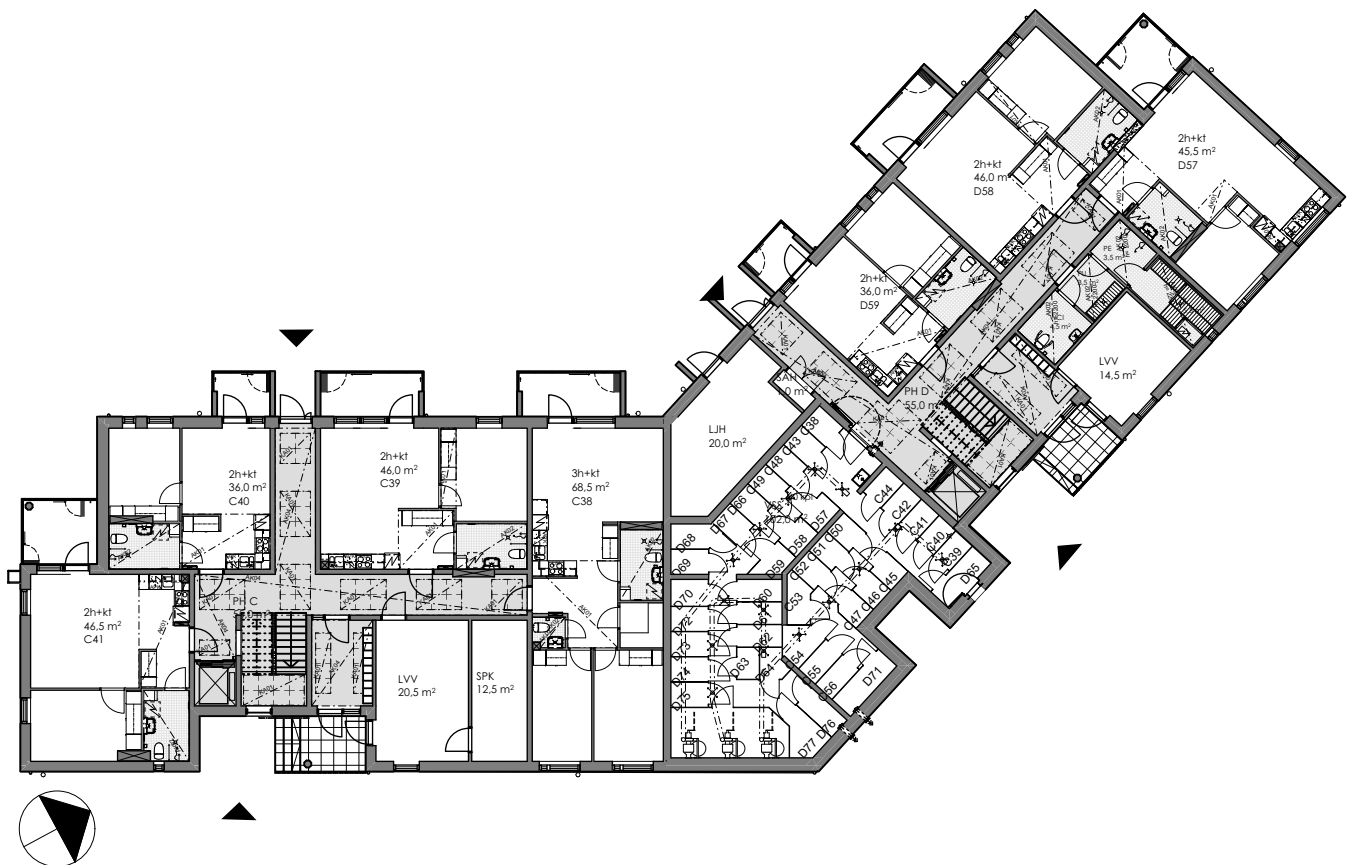
1:300



1. kerros

Talo CD

1:300

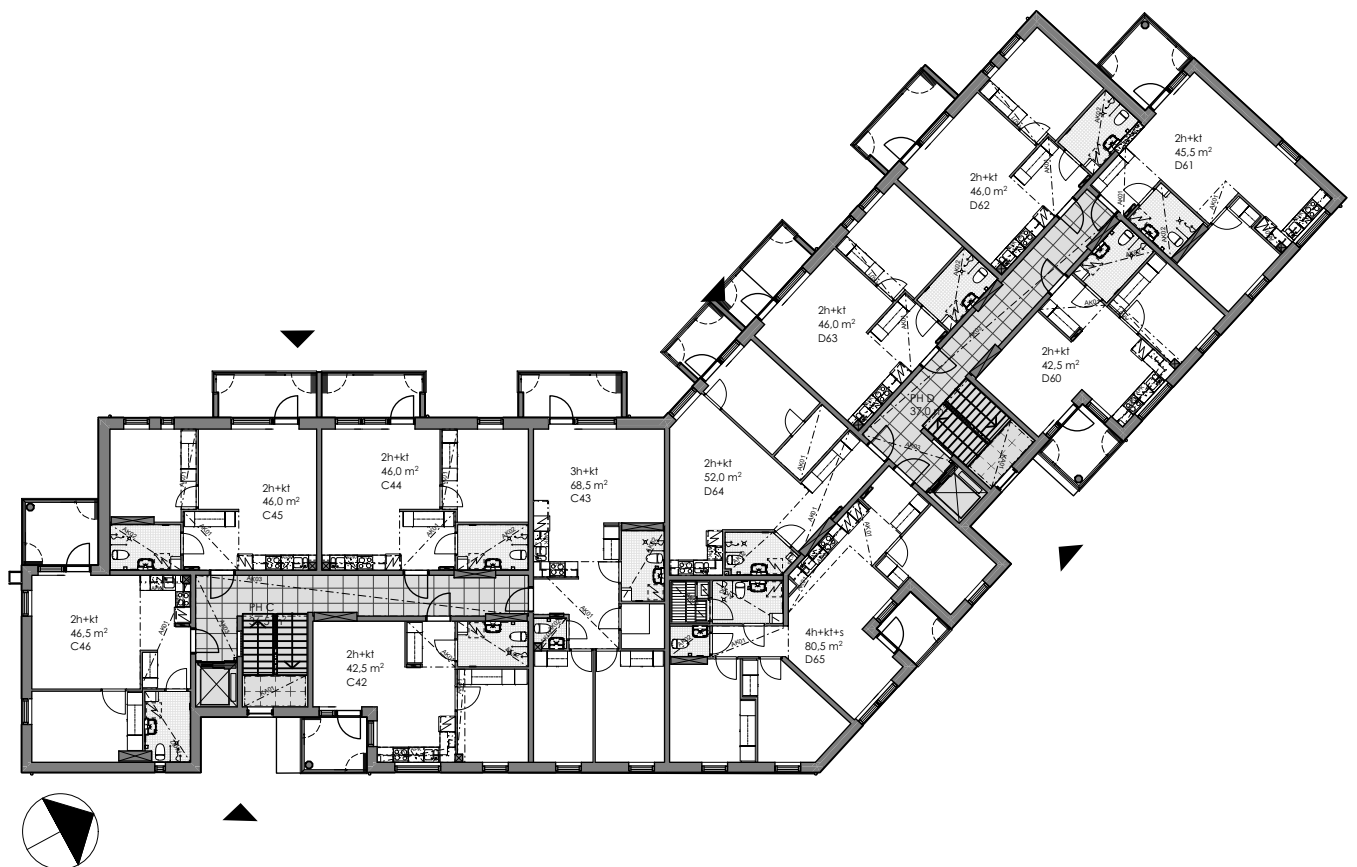


Kerrospohja

2. kerros

Talo CD

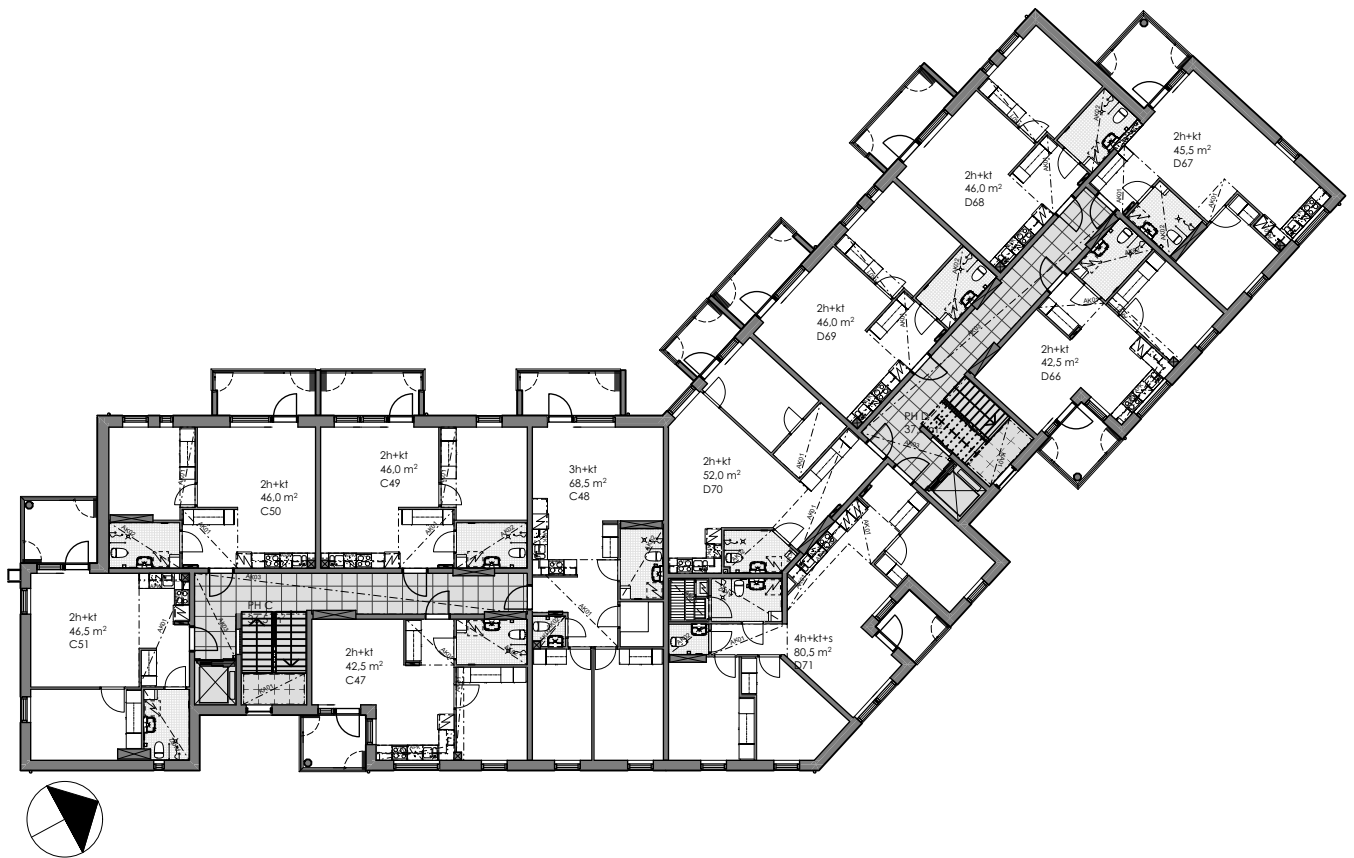
1:300



3. kerros

Talo CD

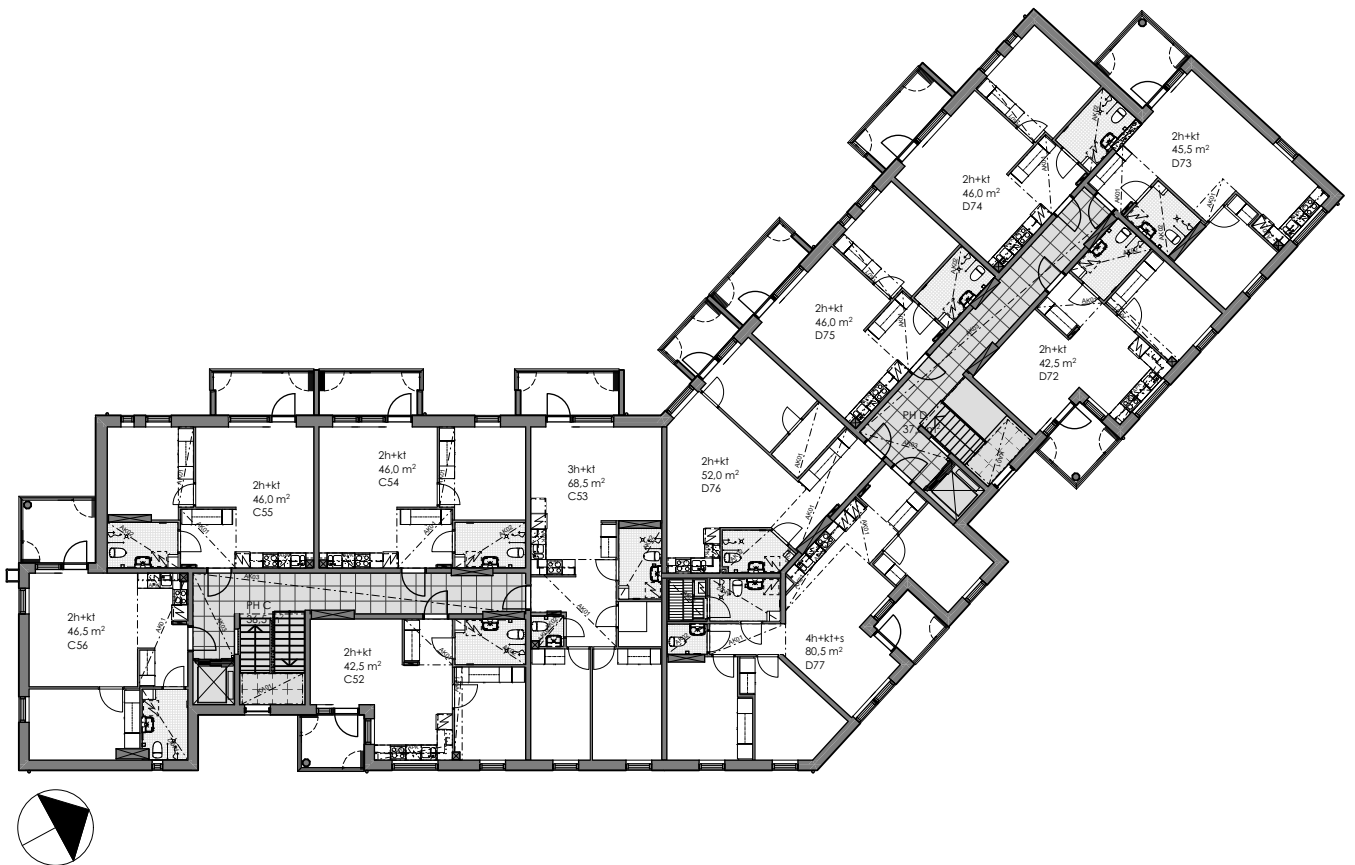
1:300



4. kerros

Talo CD

1:300



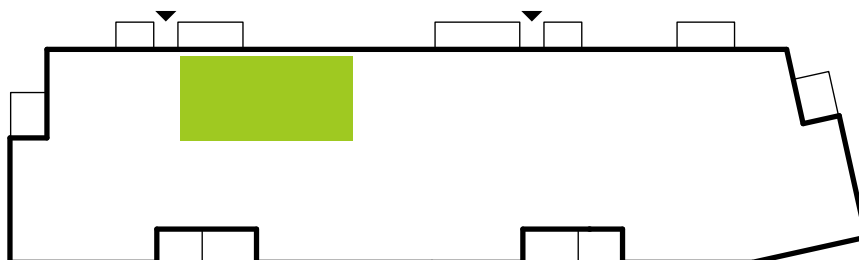
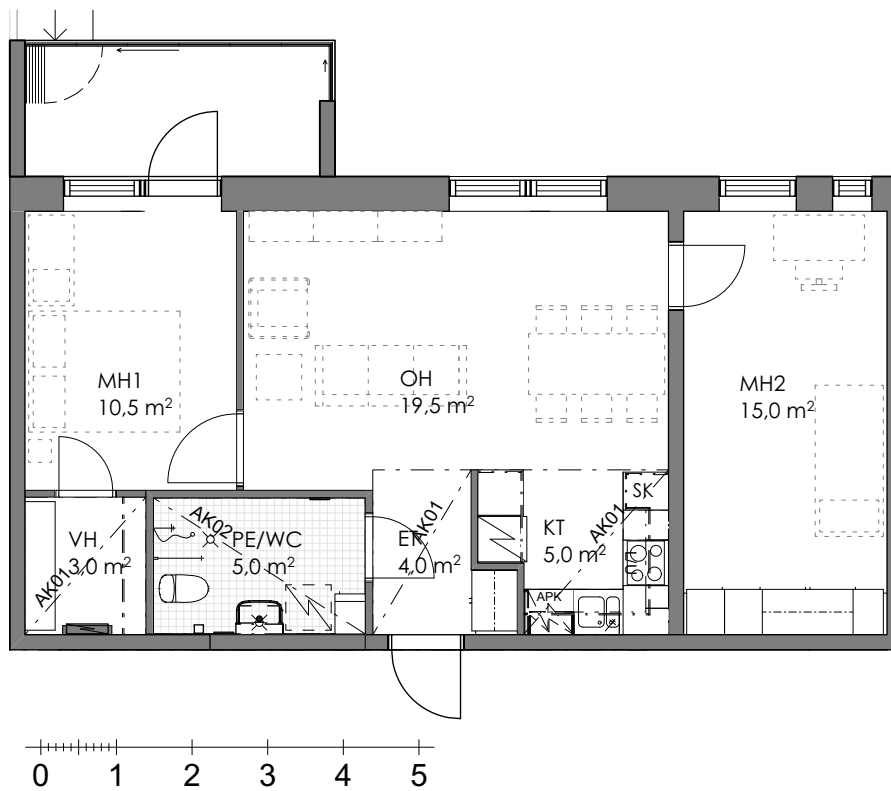
Huoneistotyyppi

3H+KT 64 m²

(1.-4. krs)

Talo A-B

A1	1. kerros
A6	2. kerros
A11	3. kerros
A16	4. kerros



Huoneistotyyppi

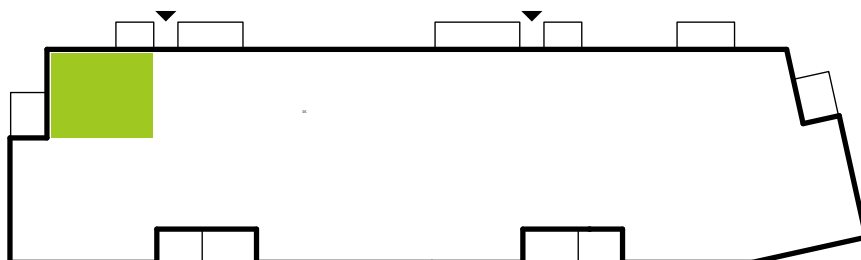
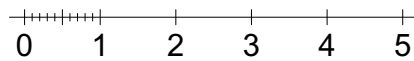
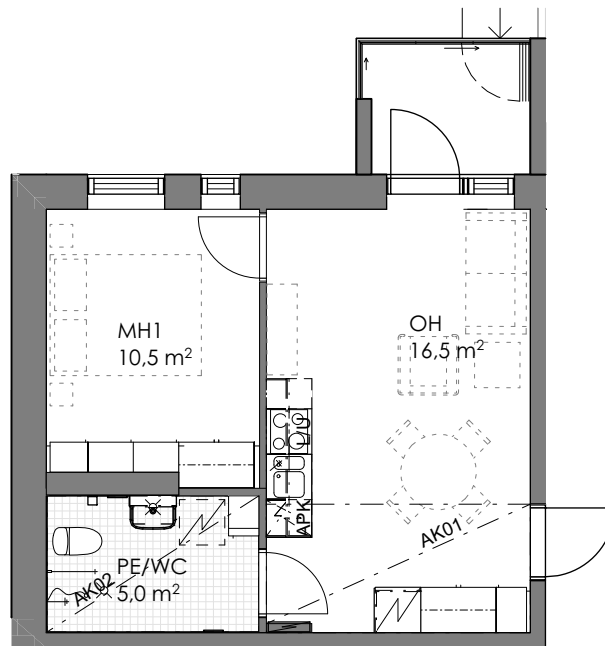
2H+KT 36 m²

(1. krs)

Talo A-B

A2

1. kerros



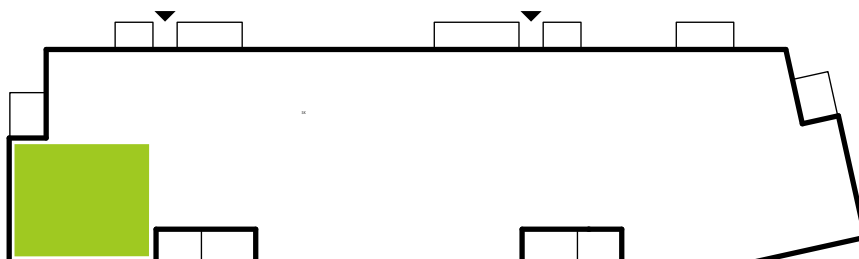
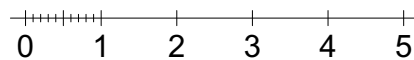
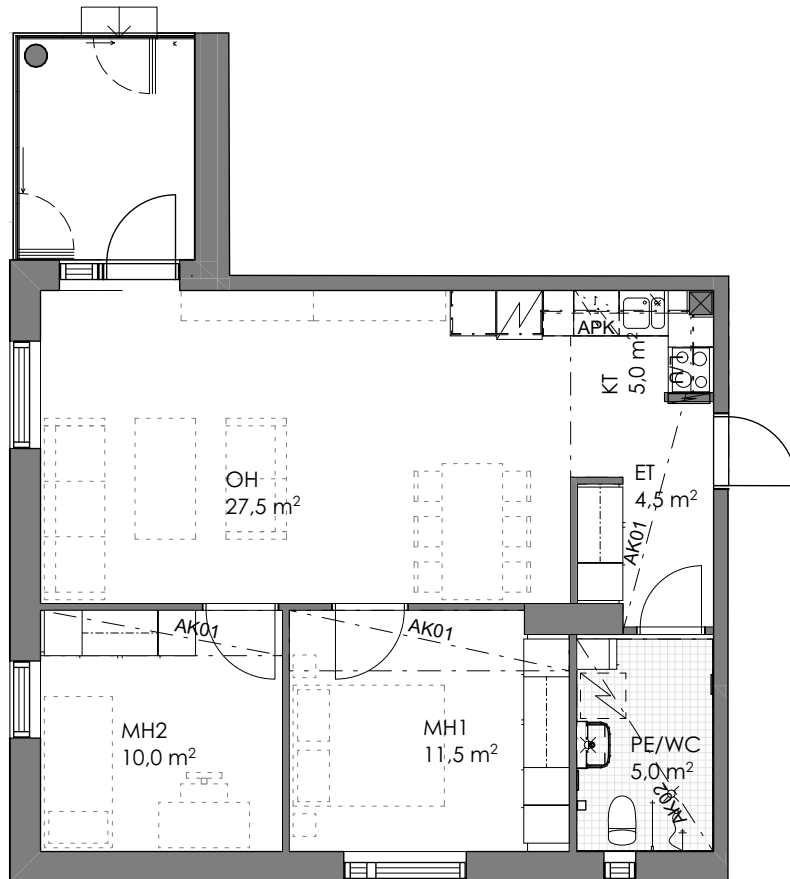
Huoneistotyyppi

3H+KT 66 m²

(1.-4. krs)

Talo A-B

A3	1. kerros
A8	2. kerros
A13	3. kerros
A18	4. kerros



Huoneistotyyppi

2H+KT 42,5 m²

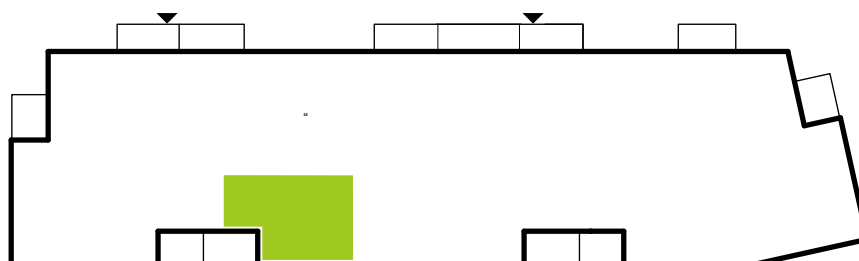
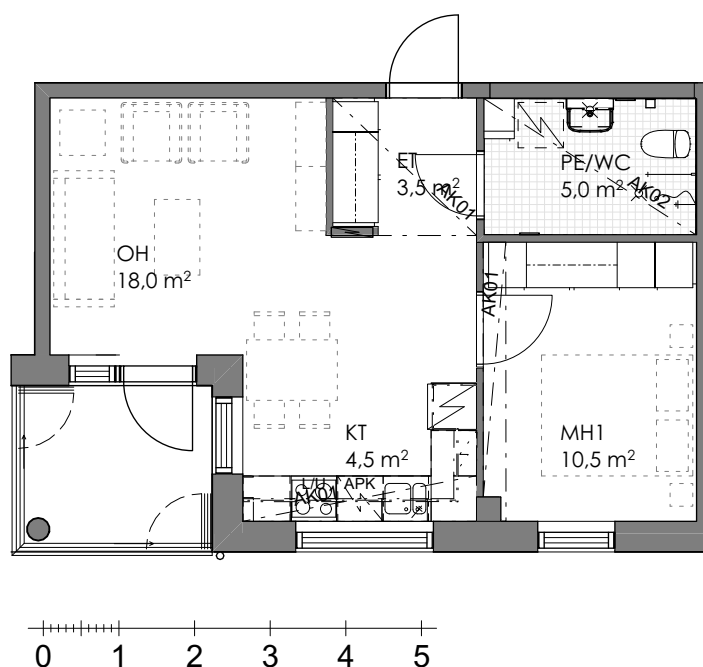
(2.-4. krs)

Talo A-B

A4 2. kerros

A9 3. kerros

A14 4. kerros



Huoneistotyyppi

3H+KT+S 68,5 m²

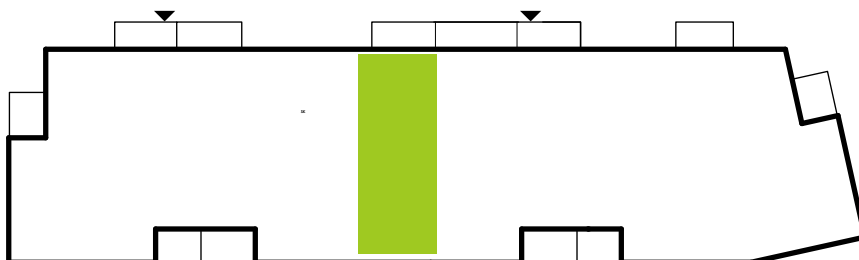
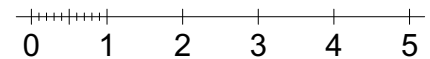
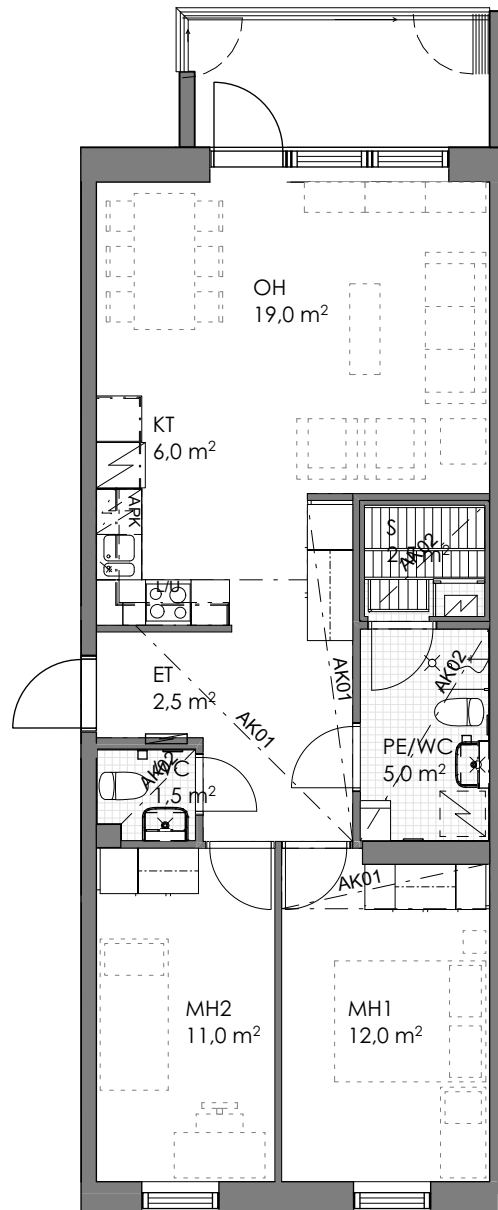
(2.-4. krs)

Talo A-B

A5 2. kerros

A10 3. kerros

A15 4. kerros



Huoneistotyyppi

2H+KT 46 m²

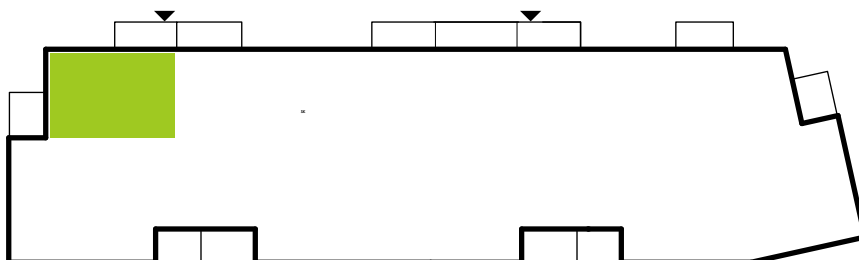
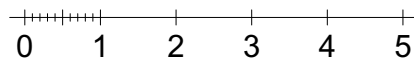
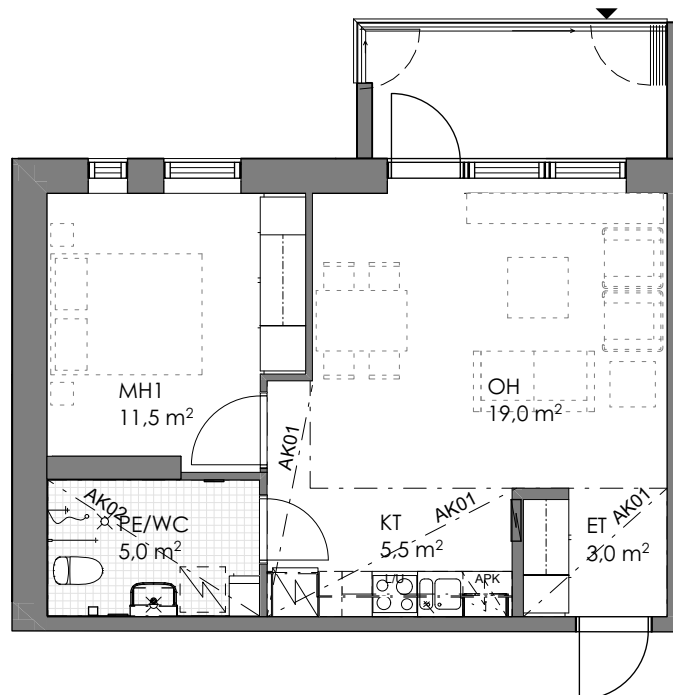
(2.-4. krs)

Talo A-B

A7 2. kerros

A12 3. kerros

A17 4. kerros



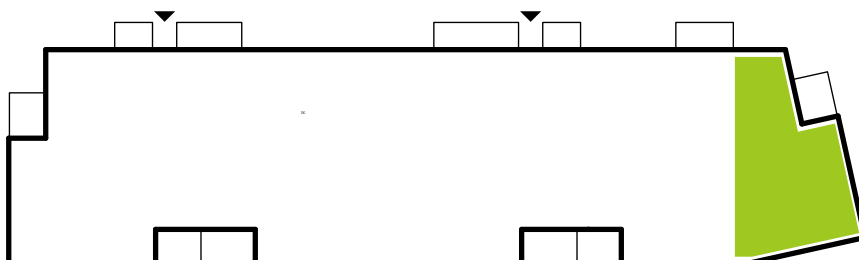
Huoneistotyyppi

4H+KT+S 76 m²

(1.-4. krs)

Talo A-B

B19	1. kerros
B24	2. kerros
B29	3. kerros
B34	4. kerros



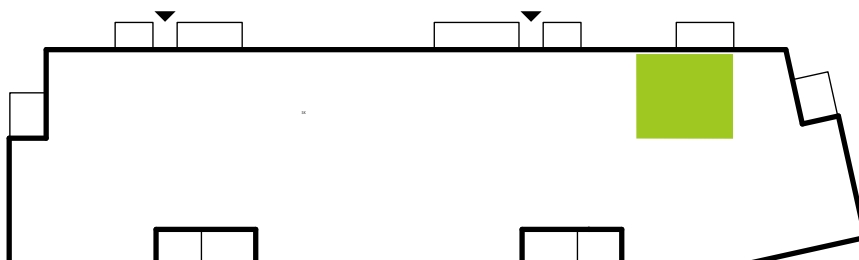
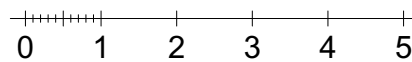
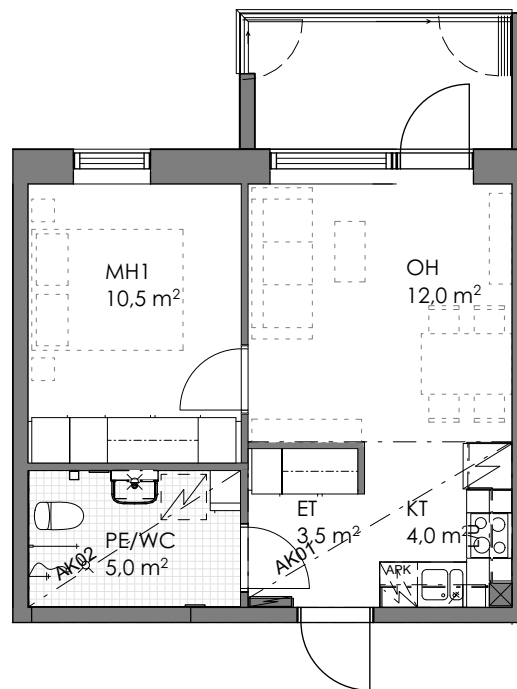
Huoneistotyyppi

2H+KT 36 m²

(1.-4. krs)

Talo A-B

B20	1. kerros
B25	2. kerros
B30	3. kerros
B35	4. kerros



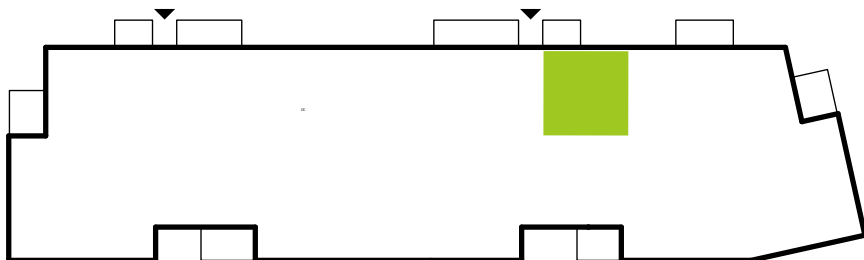
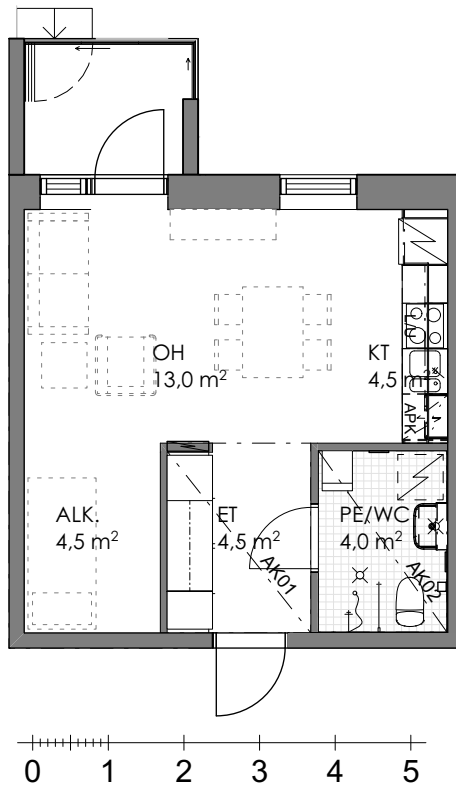
Huoneistotyyppi

1H+KT 31,5 m²

(1. krs)

Talo A-B

B21 1. kerros



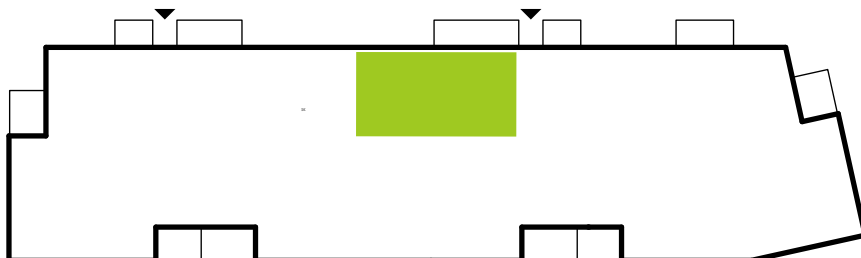
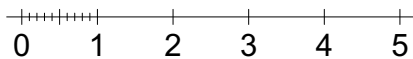
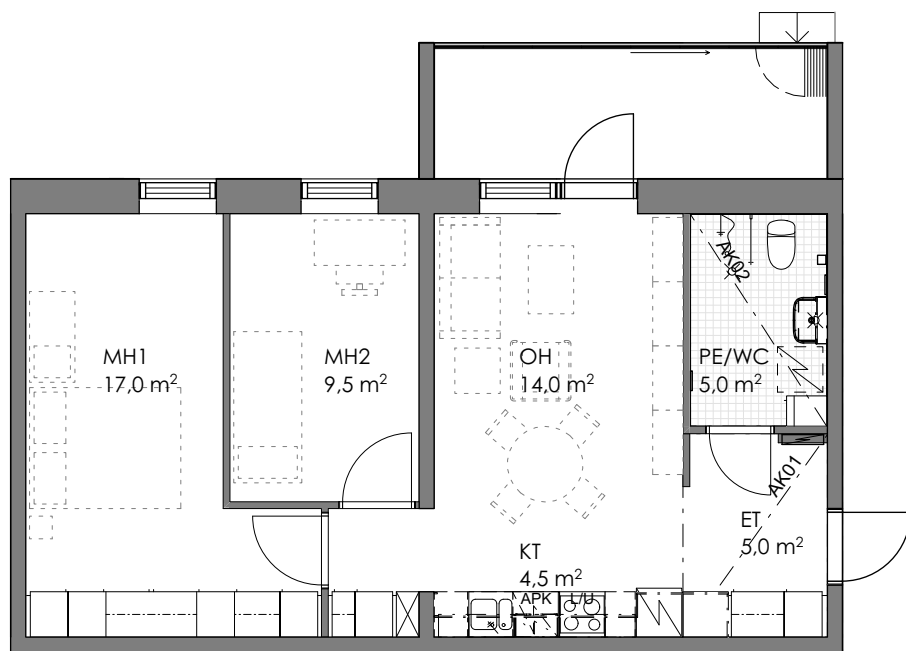
Huoneistotyyppi

3H+KT 59,5 m²

(1. krs)

Talo A-B

B22 1. kerros



Huoneistotyyppi

2H+KT 47 m²

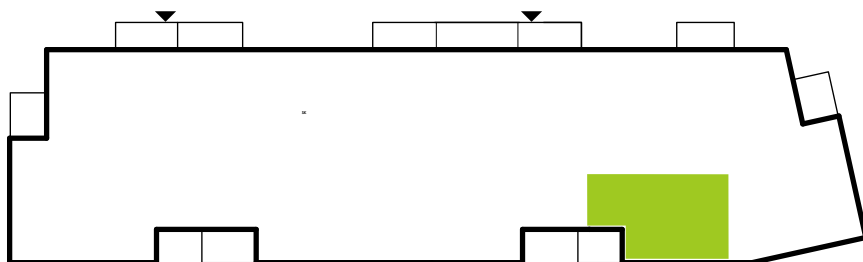
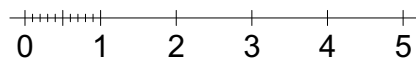
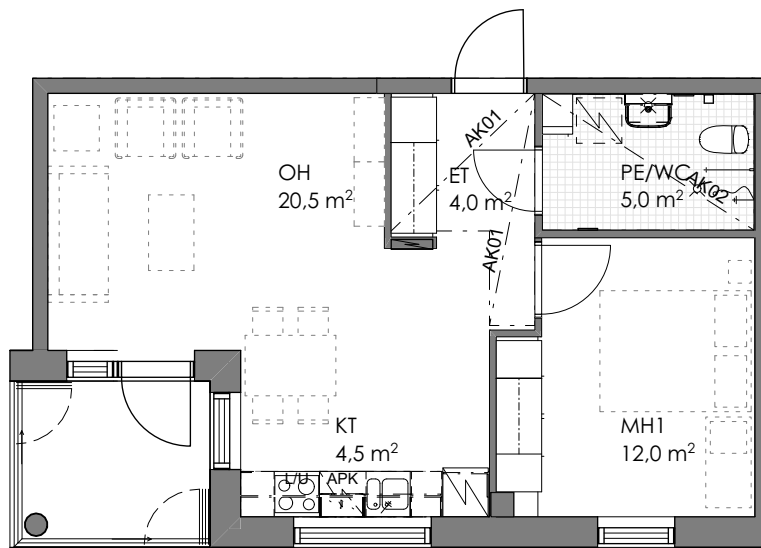
(2.-4. krs)

Talo A-B

B23 2. kerros

B28 3. kerros

B33 4. kerros



Huoneistotyyppi

2H+KT 41,5 m²

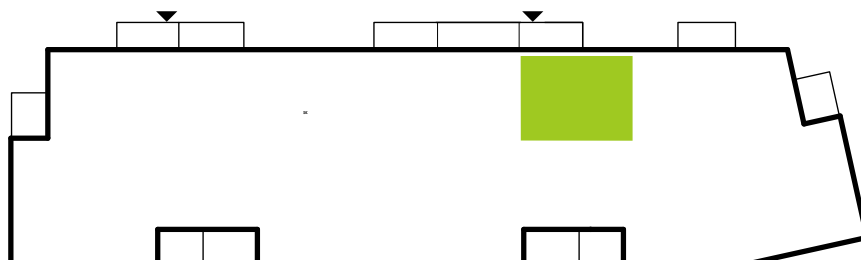
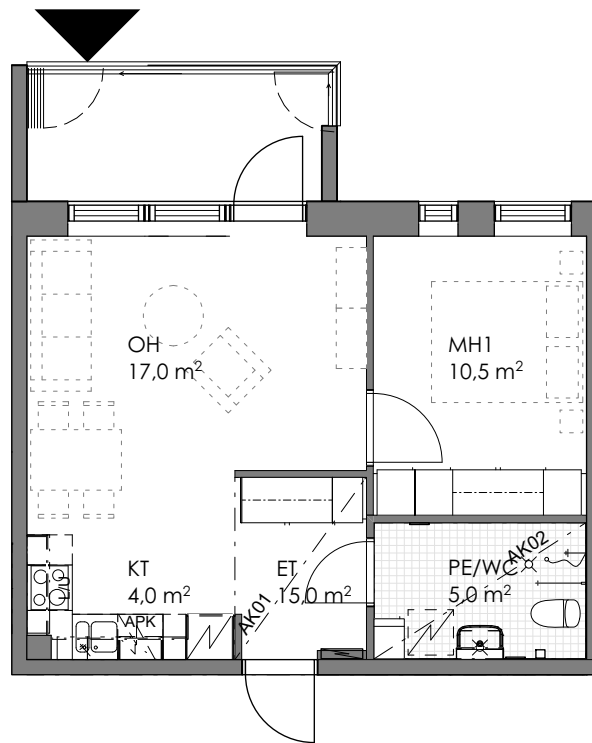
(2.-4. krs)

Talo A-B

B26 2. kerros

B31 3. kerros

B36 4. kerros



Huoneistotyyppi

3H+KT+S 68,5 m²

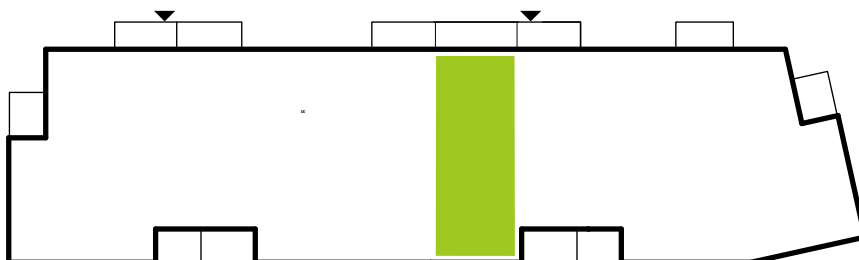
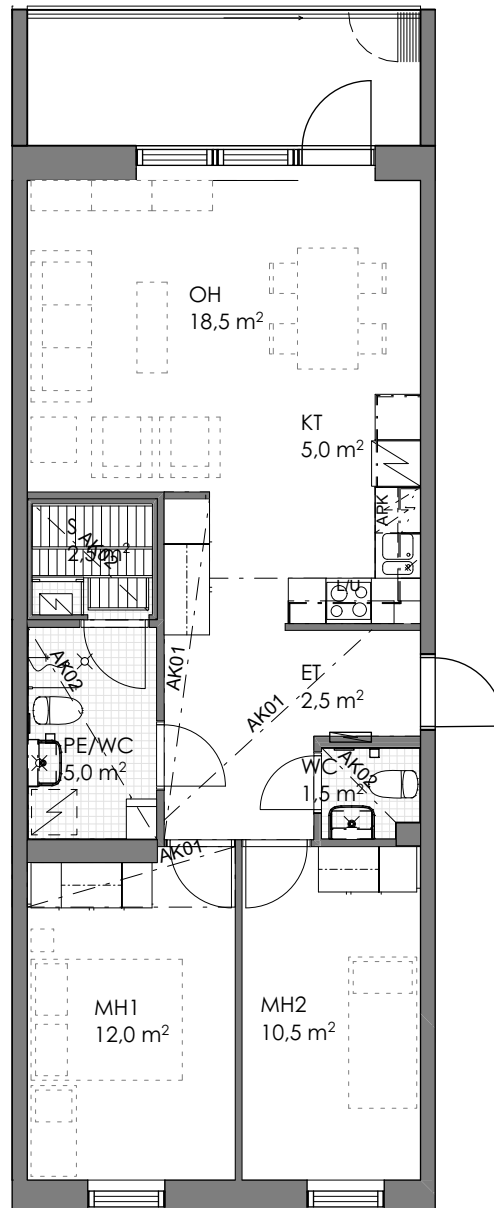
(2.-4. krs)

Talo A-B

B27 2. kerros

B32 3. kerros

B37 4. kerros



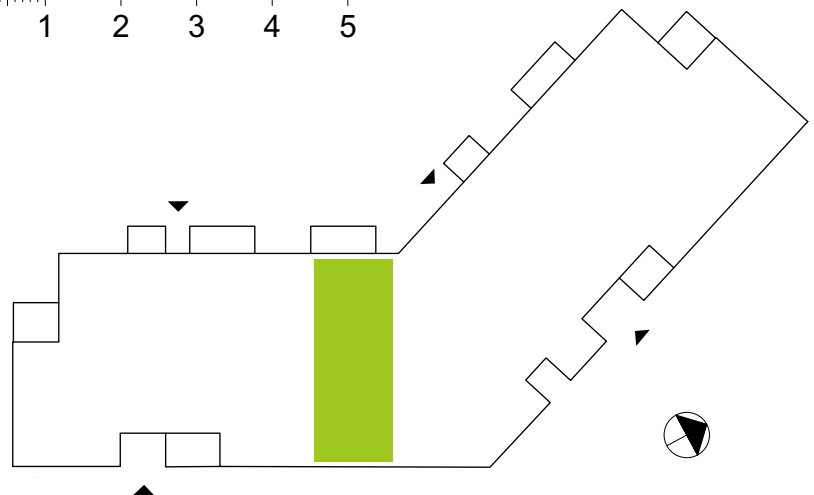
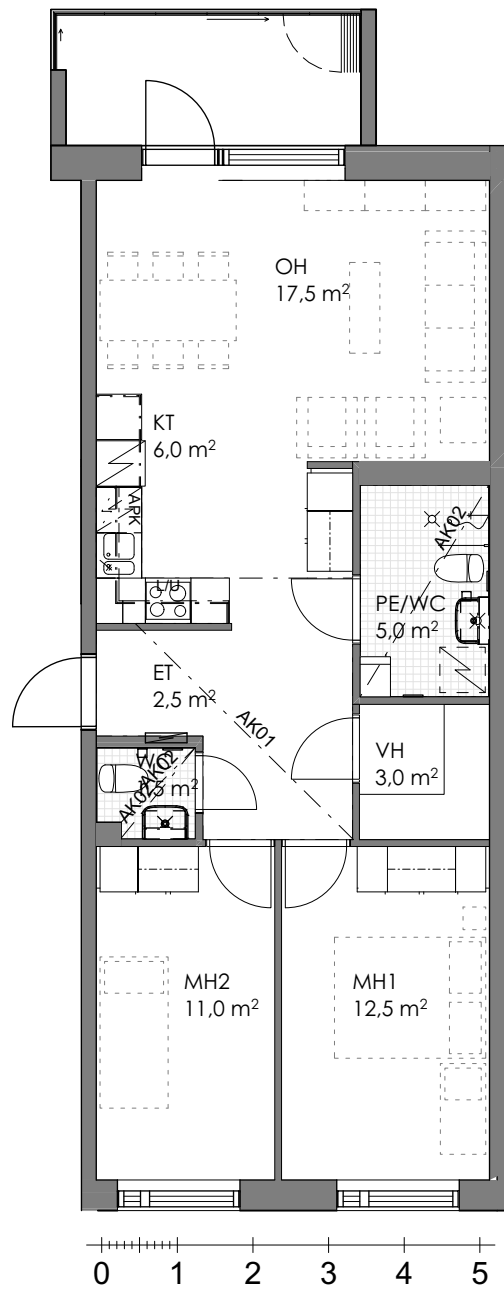
Huoneistotyyppi

3H+KT 68,5 m²

(1.-4. krs)

Talo C-D

C38	1. kerros
C43	2. kerros
C48	3. kerros
C53	4. kerros



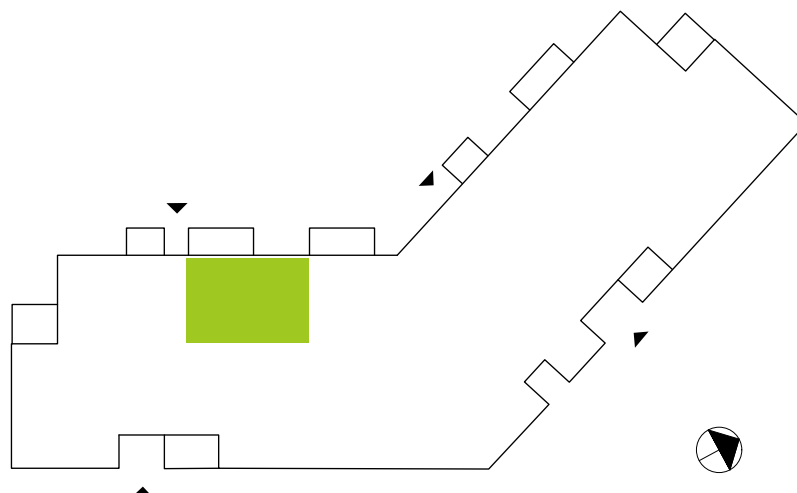
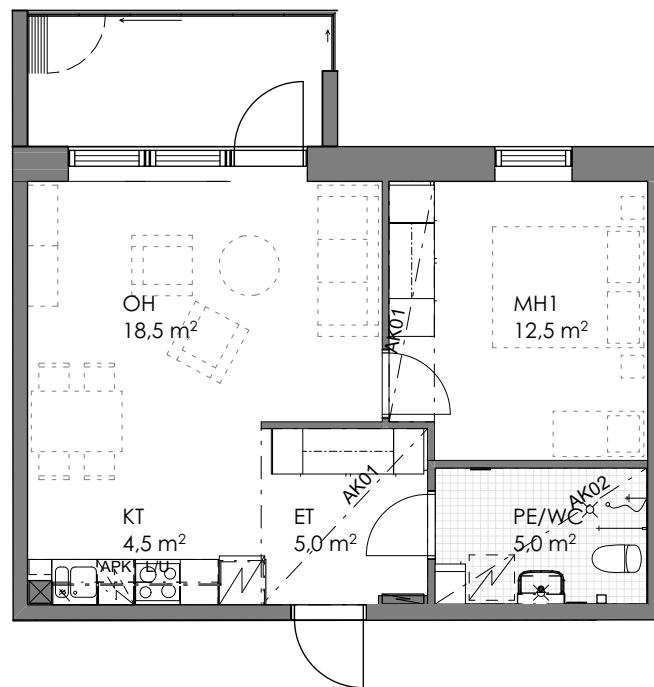
Huoneistotyyppi

2H+KT 46 m²

(1.-4. krs)

Talo C-D

C39	1. kerros
C44	2. kerros
C49	3. kerros
C54	4. kerros



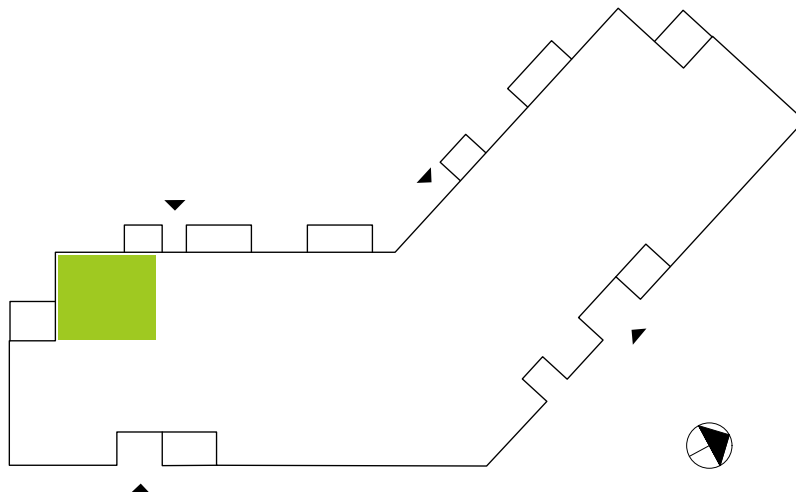
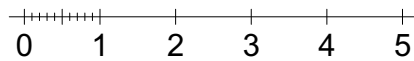
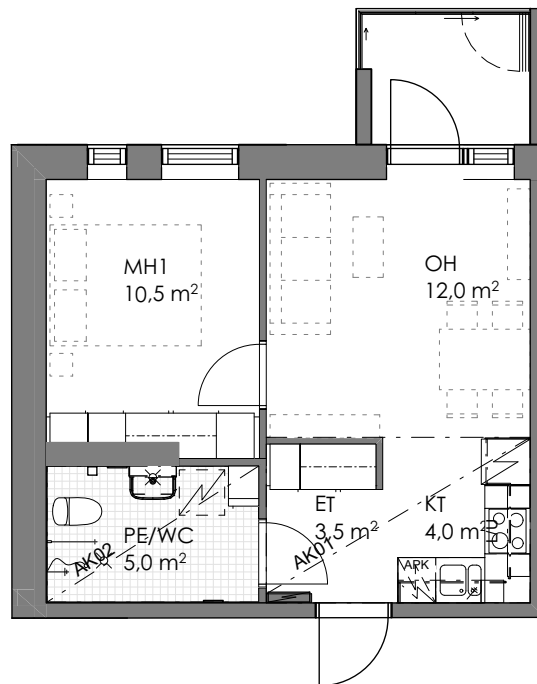
Huoneistotyyppi

2H+KT 36 m²

(1. krs)

Talo C-D

C40 1. kerros



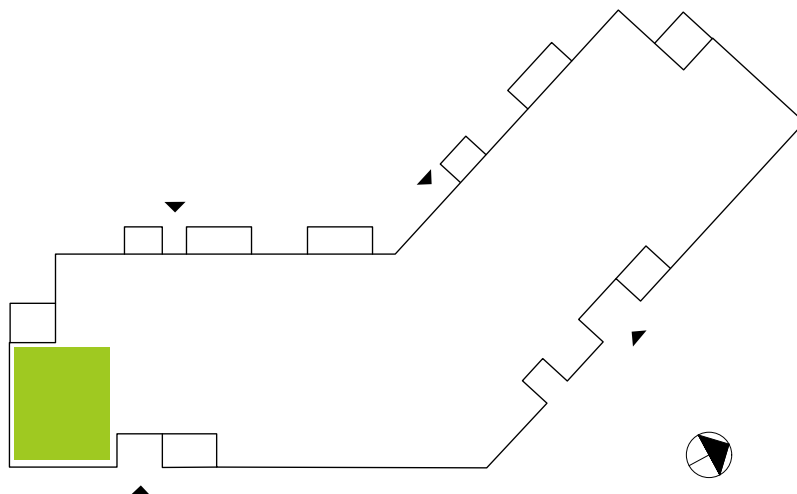
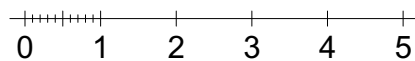
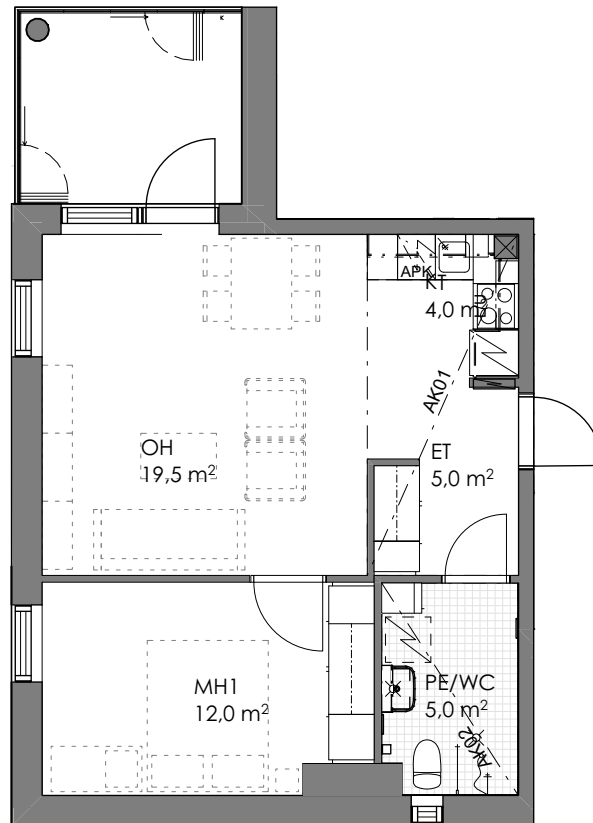
Huoneistotyyppi

2H+KT 46,5 m²

(1.-4. krs)

Talo C-D

C41	1. kerros
C46	2. kerros
C51	3. kerros
C56	4. kerros

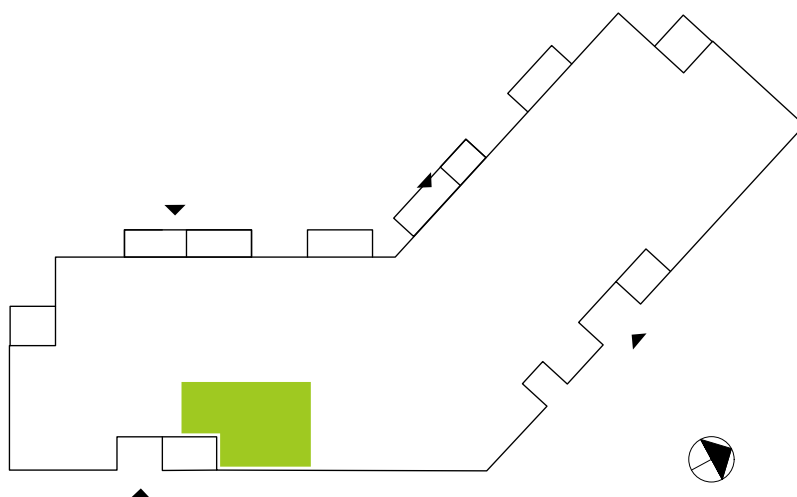
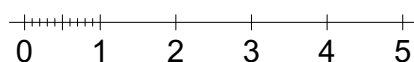
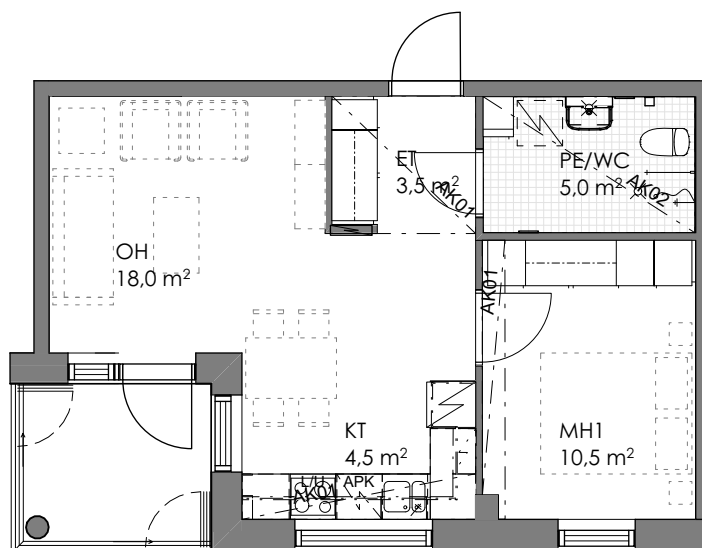


2H+KT 42,5 m²

Talo C-D

C47 3. kerros

C52 4. kerros



Huoneistotyyppi

2H+KT 46 m²

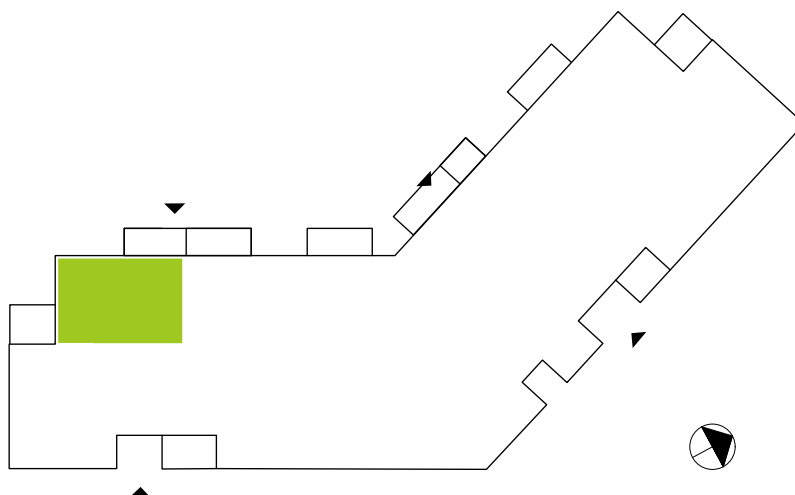
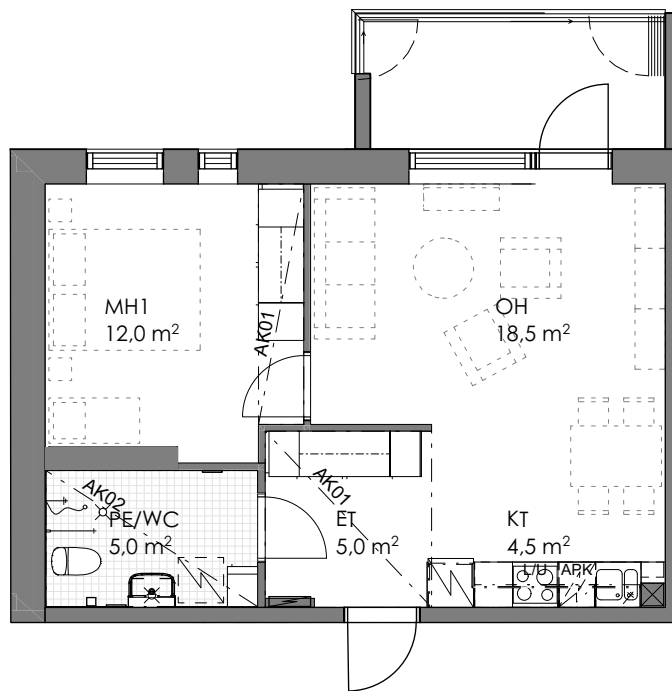
(2.-4. krs)

Talo C-D

C45 2. kerros

C50 3. kerros

C55 4. kerros



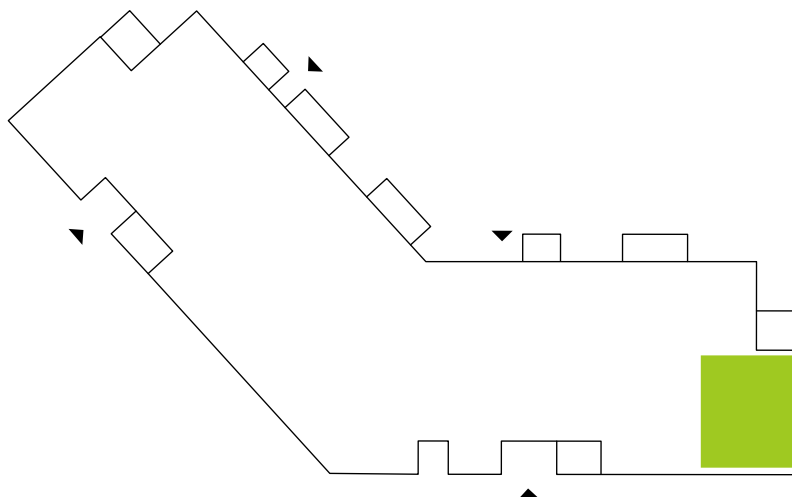
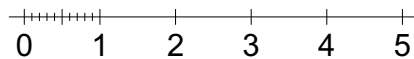
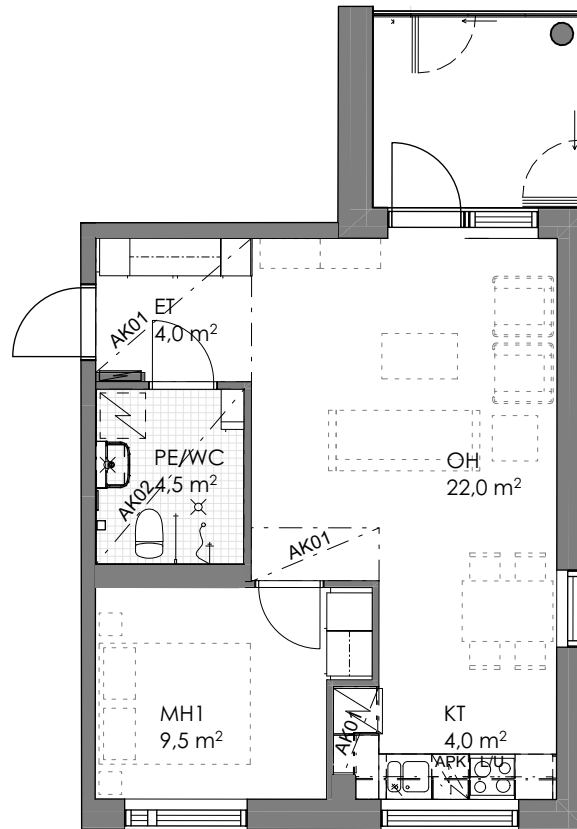
Huoneistotyyppi

2H+KT 45,5 m²

(1.-4. krs)

Talo C-D

D57	1. kerros
D61	2. kerros
D67	3. kerros
D73	4. kerros



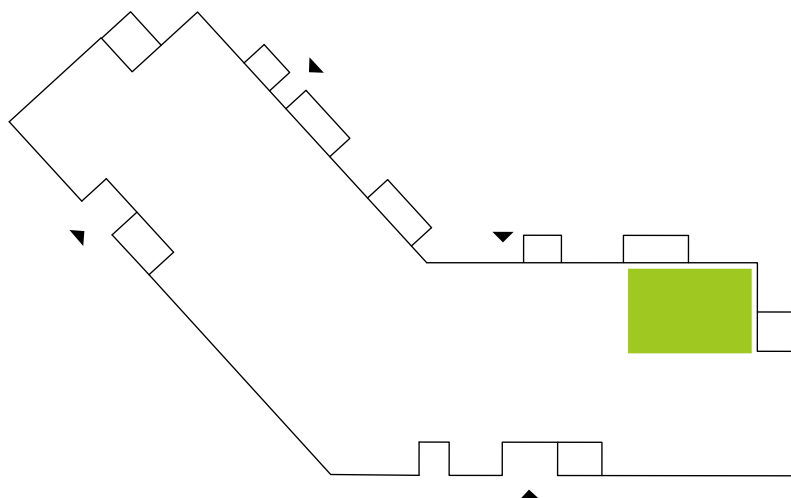
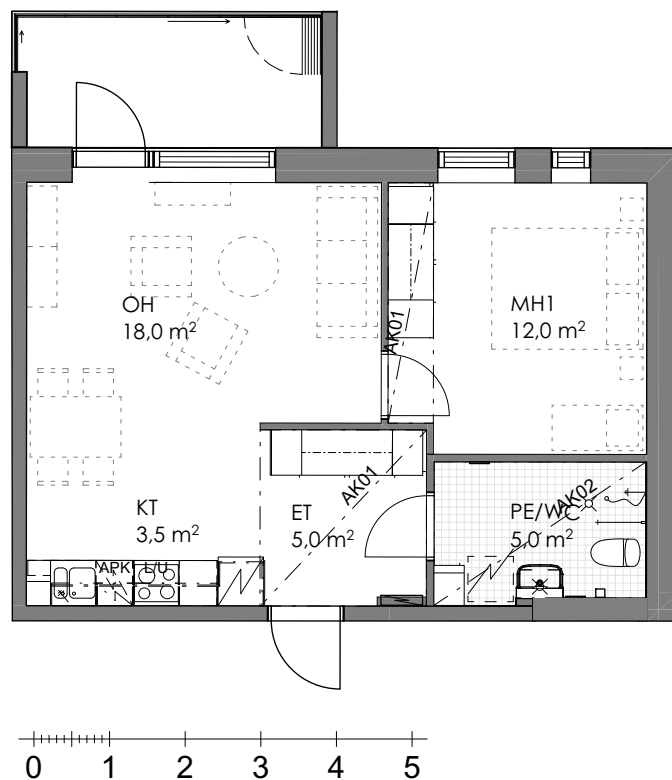
Huoneistotyyppi

2H+KT 46 m²

(1.-4. krs)

Talo C-D

D58	1. kerros
D62	2. kerros
D68	3. kerros
D74	4. kerros



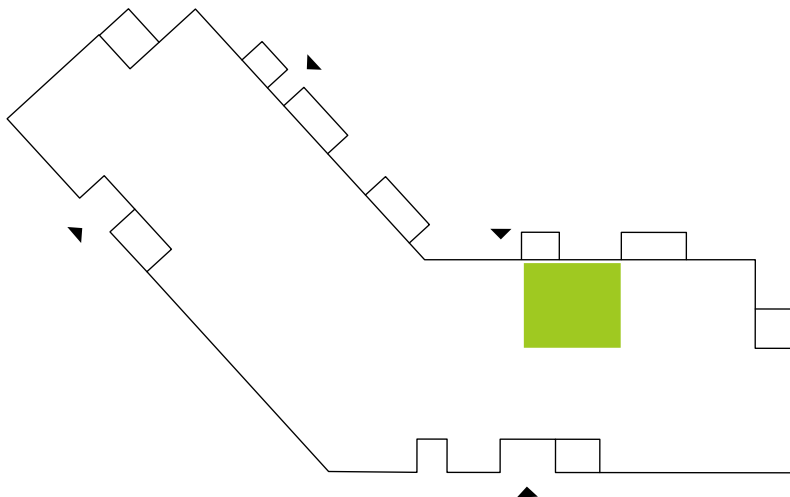
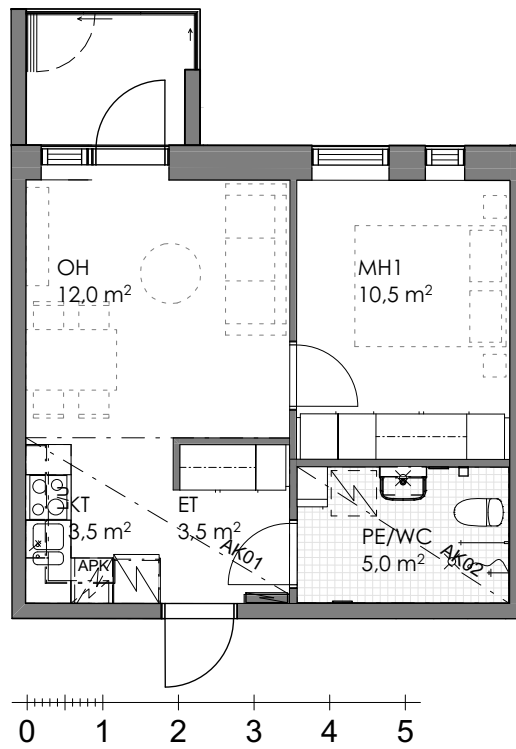
Huoneistotyyppi

2H+KT 36 m²

(1. krs)

Talo C-D

D59 1. kerros



Huoneistotyyppi

2H+KT 42,5 m²

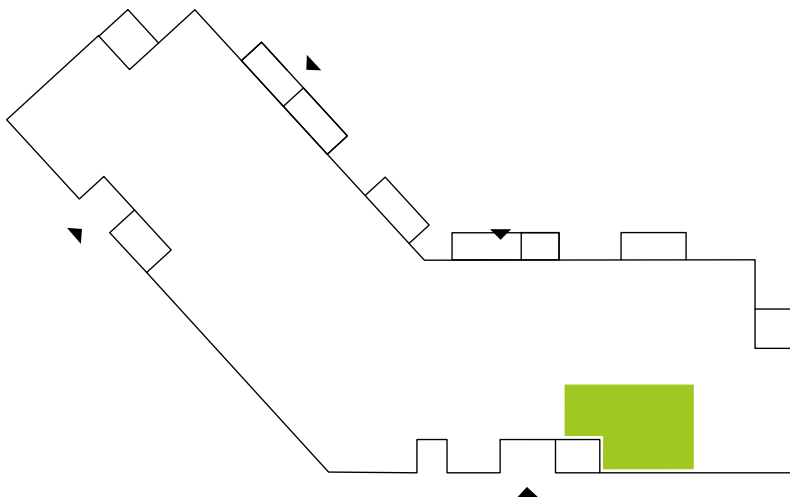
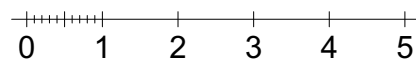
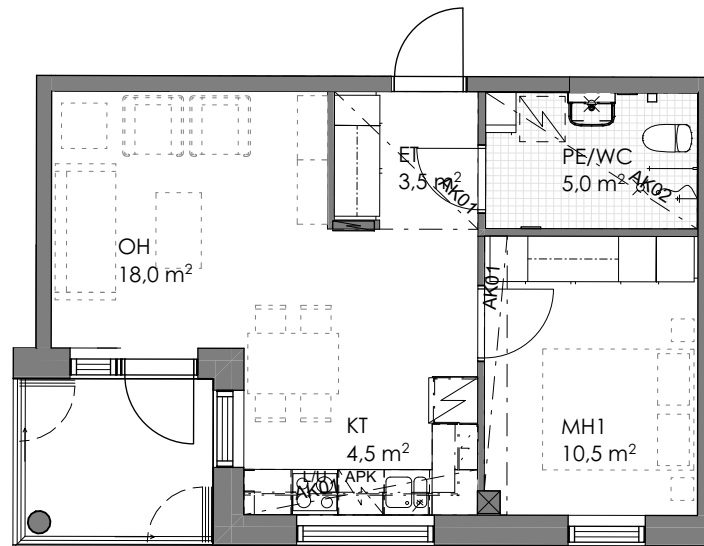
(2.-4. krs)

Talo C-D

D60 2. kerros

D66 3. kerros

D72 4. kerros



Huoneistotyyppi

2H+KT 46 m²

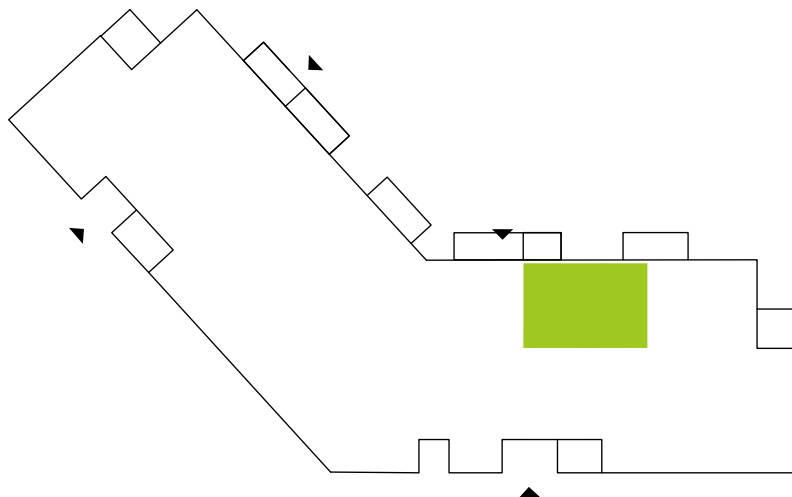
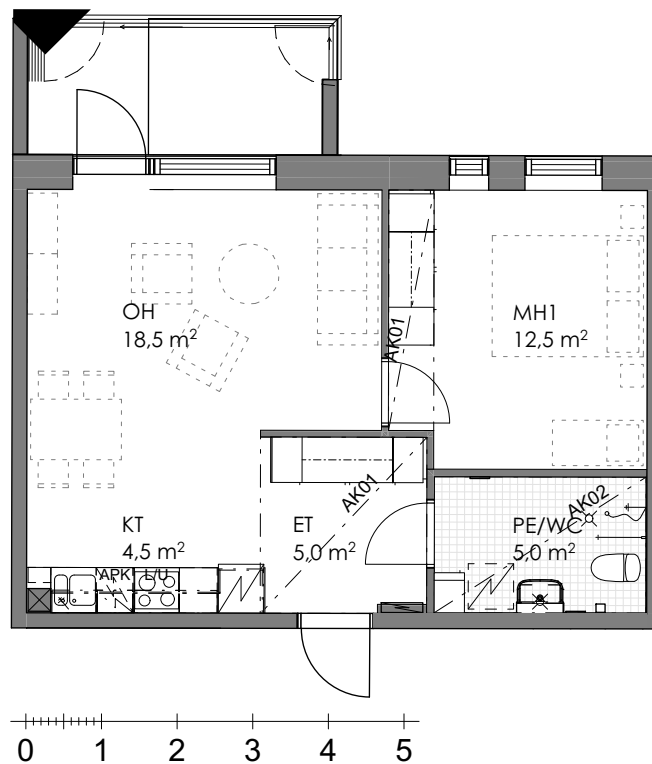
(2.-4. krs)

Talo C-D

D63 2. kerros

D69 3. kerros

D75 4. kerros



Huoneistotyyppi

2H+KT 52 m²

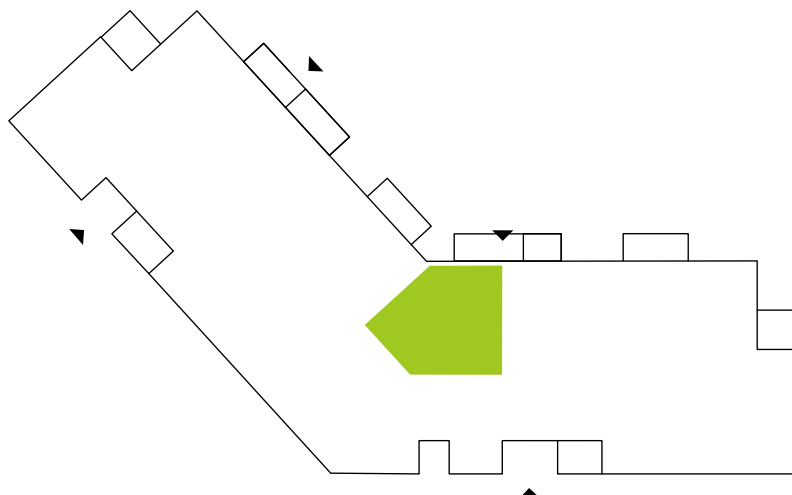
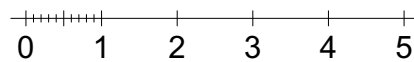
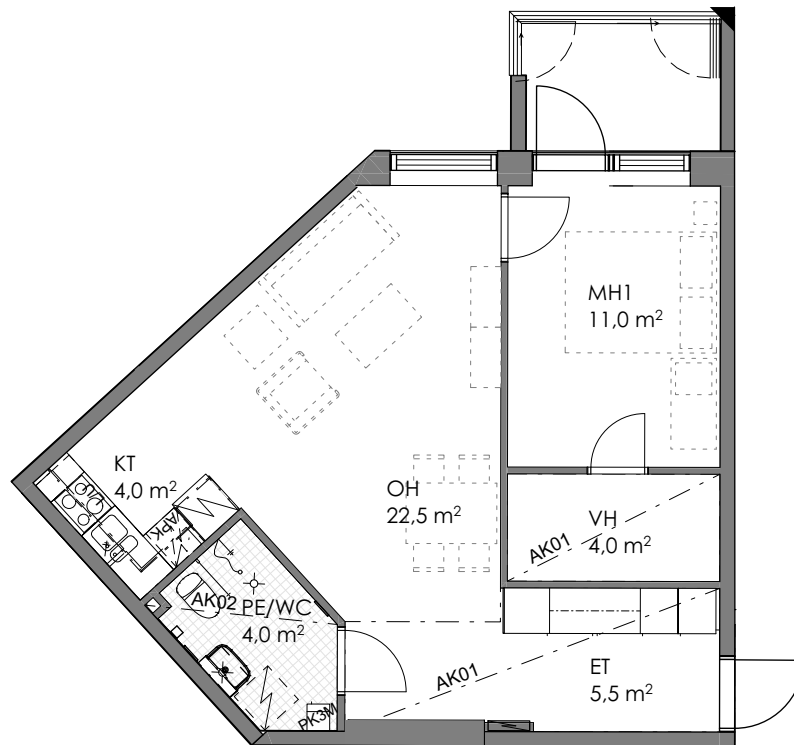
(2.-4. krs)

Talo C-D

D64 2. kerros

D70 3. kerros

D76 4. kerros



Huoneistotyyppi

4H+KT+S 80,5 m²

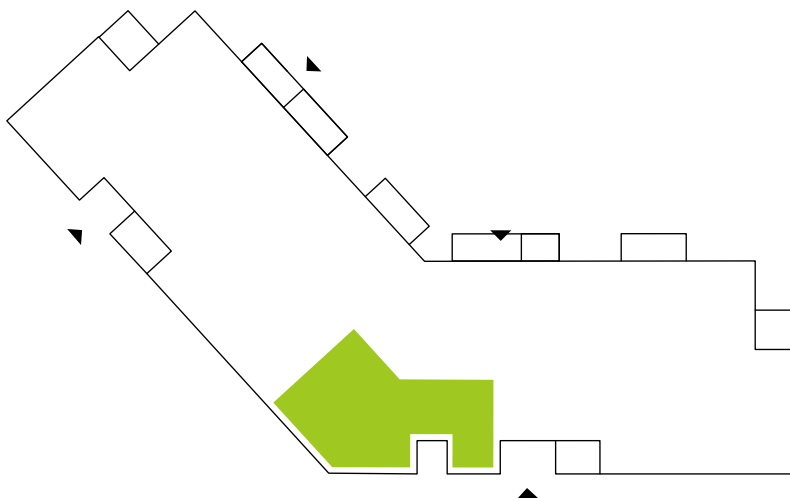
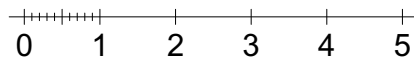
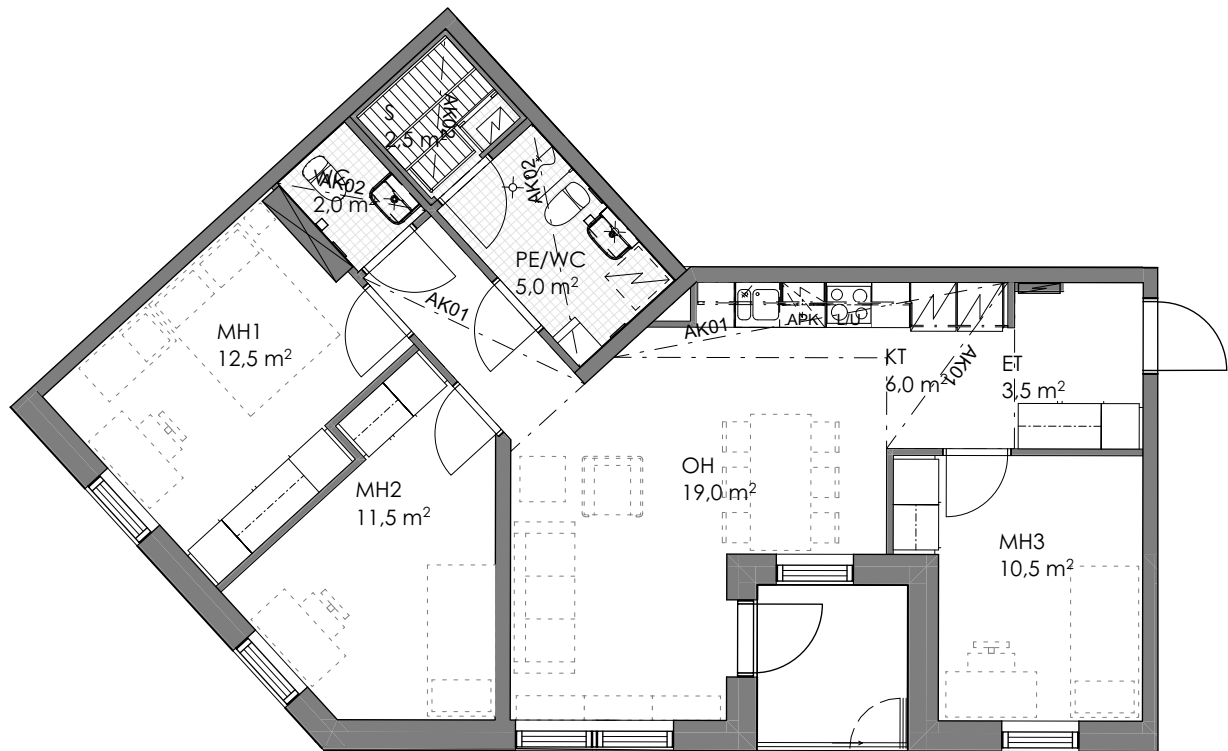
(2.-4. krs)

Talo C-D

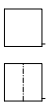
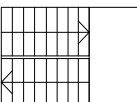
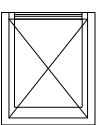
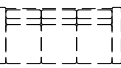
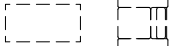
D65 2. kerros

D71 3. kerros

D77 4. kerros



Piirustusmerkkien selitykset

	WC-ISTUIN		SUIHKU
	LAVUAARI, PEILIKAAPPI, HANA JA KÄSISUIHKU		LATTIAKAIVO
	PYYKKIKAAPPI		SUIHKUSEINÄ
	SIIVOUSKAAPPI		RYHMÄKESKUS
	TILAVARAUS PESUKONEELLE JA KUIVAUSRUMMULLE		ALASLASKUKATTO TAI KOTELO
	NAULAKKOKAAPPI		AUKKO
	HYLLYKAAPPI		PORRAS JA KAIDE
	ASTIANPESUKONE 45 cm tai 60 cm		SISÄÄNKÄYNTINUOLI
	TISKIALLAS JA HANA		POHJOISNUOLI
	LATTIALIESI		HISSI
	JÄÄKAAPPI PAKASTINKAAPPI		
	JÄÄKAAPPI JA PAKASTINKAAPPI		
	TILAVARAUS MIKROAALTOUUNILLE		TILAVARAUS IRTOKALUSTEILLE
	KIUAS		

ASUNNON TILAT

ALK	ALKOVI
ET	ETEINEN
PE/WC	PESUHUONE/WC
KT	KEITTOTILA
MH	MAKUuhuONE
OH	OLOHUONE
S	SAUNA
VH	VAATEHUONE
WC	WC

**Lemmikit ovat
tervetulleita
Avain-koteihin!**



Rakennustapaseloste

YLEISTÄ

Klaukkalan Tilkanpolku 2 on omalle tontille rakennettava, kaksi kaksioportaista kerrostaloa käsittävä vuokratyöhuone. Yhtiössä on 77 huoneistoa, joiden yhteenlaskettu asuinpinta-ala on 4047,5 m². Tontin pinta-ala on 6496 m². Rakennuspaikka: Nurmijärvi / Ali-Tilkka/ 3063 / 1. Kohteen osoite: Tilkanpolku 2, 01800 Klaukkala.

PIHA-ALUEET JA PAIKOITUS

Yhtiöllä on yhteensä 63 autopaikkaa, joista 34 on katospaikkoja ja 29 avopaikkoja, joista kaksi on osoitettu liikuntaesteisille. Piha-alueella on leikki- ja oleskelualue sekä liikuntapaikka.

Pysäköintialue päällystetään asfaltilla, samoin kuin piha-alueen pääkulkutiet. Osa pihan kulkuteistä on nurmiki- vi- ja betonilaattapäällysteisiä. Piha-alueelle tehdään istutukset ja pihavarusteet asemapiirustuksen mukaisesti.

RAKENTEET JA JULKISIVUT

Ulkoseinät tehdään betonielementeistä, julkisivut katupuolella ovat rapattuja ja pihan puolella maalattuja. Huoneistojen väliset sekä huoneistojen ja porrashuoneiden väliset seinät sekä yläpohja tehdään teräsbetonista. Vesikatteena on konesaumattu pelti.

IKKUNAT JA OVET

Ikkunat ovat kolmelasisia, sisään aukeavia MSE-tyyppisiä puualumiini-ikkunoita. Asunnoissa on verho- kiskot ja säle- verhot. Asuntojen sisäänkäyntiovet ovat tammiviilupintaisia puupalo-ovia. Väli- ovet ovat maalattuja laaka- ovia. Löylyhuoneiden ovat kokolasiovia.

PARVEKKEET

Parvekelaatat ovat teräsbetonia, parvekkeiden taustaseinät katupuolella ovat rapattuja ja pihan puolella valko- betonipintaisia. Pilarit ovat maalattua betonia. Parvekekaiteet ovat alumiinirunkoisia lasikaiteita, pitkiltä sivuiltaan ns. maitolasia. Parvekkeet varustetaan parvekelasituksella. Kaikki parvekkeet on varustettu pistorasialla, pääosa parvekkeista myös valaisimella.

ASUNTOJEN PINTAKÄSITTELYT

Asuntoihin kuuluvat tilat sekä kalusteet ja niiden sijainti on esitetty pohjapiirustuksissa ja erillisissä kalustesuunni- telmissa. Asuintilojen lattiat ovat laminaattia, kosteiden tilojen lattiat sekä keittiön kalustevalit keraamista laattaa. Tarkat materiaali-, väri- ja tuotemääritykset on esitetty erillisellä valintalomakkeella tai tuotelistauksessa. Asuin- huoneiden seinäpinnat ovat maalattuja, valinnaiset tehostevärisinät on merkitty pohjapiirustuksiin. Pesuhuone- ja wc-tilojen seinä- ja lattiapinnat ovat laatoitettuja, pesuhuonetiloi- ssa on tehosteväiraita.

Pohjapiirustuksiin merkityissä kohdissa on alakatot tai kotelot. Asuinhuoneiden sisäkatoissa on pääosin ruiskuta- soitus. Keittiötilojen kattopinnat, alakatot sekä kotelot ovat sileitä, maalattuja pintoja. Pesuhuoneiden ja saunojen katot ovat puupaneelia, kuten myös saunojen seinäpinnat.

KALUSTEET, VARUSTEET JA LAITTEET

Keittiökä- lusteet ovat tehdasvalmisteisia vakiokalusteita, kaapistojen ovet ovat maalattua MDF-levyä. Keittiöiden työ- tasot ovat laminaattipintaiset. Asunnoissa on hylly- ja tankokaappeja pohjapiirustuksen mukaan sekä siivous- komero.

Keittiöiden pesu- altaat ovat ns. puolitoista- alaiset, materiaalina ruostumaton teräs. Liedet ovat lattialiesiä ke- raamisella liesitasolla ja kiertoilmauunilla. Liesikupu on varustettu omalla ohjauksella. Yksioissa ja kaksioissa on täyskorkea jää- pakastinkaappi sekä 45 cm leveä astianpesukone. Kolmioissa on täyskorkea jää- pakastinkaappi ja astianpesukone on 60 cm leveä. 4h+k:n asunnoissa on täyskorkea jää- viileäkaappi, täyskorkea pakastinkaappi sekä

60 cm leveä astianpesukone. Pesuhuoneissa on valaisinpeilikappi ja allaskaappi sekä tilavaraus pyykinpesukoneelle 60 cm:n ja kuivausrummulle liitäntöineen (ns. pesutorni). Saunoissa on sähkökuuas.

Keittiöiden ja komeroiden mitat saattavat muuttua yhden moduulin (10 cm) piirustuksissa esitetyistä.

VARASTOT JA JÄTEHUOLTO

Kutakin asuntoa kohden on irtaimistovarasto (ns. häkkikoppi) 1. kerroksessa, joissakin tapauksissa varasto voi sijaita viereisen portaan yhteydessä. Polkupyöräkatokset ovat piha-alueella, samoin kuin syväkeräysastiat jätteiden lajitteluun. Ulkoiluväline/lastenvaunuvarastot ovat porraskohtaisesti 1. kerroksessa.

YHTEISTILAT

Talosauna samoin kuin kuivaushuone sijaitsevat A-portaan yhteydessä 1. kerroksessa, tekniset tilat puolestaan B-portaan puoleisessa talon päädyssä 1. kerroksessa. Esteetön käynti porrashuoneisiin on pihan puolelta. Asuntojen postilaatikot ovat porrashuoneissa 1. kerroksessa. Jokaisen porrashuoneen yhteydessä on hissi.

LVIS

Asunnoissa on keskitetty koneellinen, lämmön talteenotolla varustettu tulo- ja poistoilmanvaihto. Lämmitysmuotona on patterikohtaisesti termostaattiohjattu maalämpö. Pesuhuonetoiloissa on mukavuuslattialämmitys, joka toimii asukkaan sähköllä. Sähköpisteiden lisäksi jokaisessa asunnossa on yleiskaapelointi- ja antennipistorasia, kiinteän internet-yhteyden mahdollistava laajakaistayhteys toteutetaan valokuidulla. Asunnot on varustettu ovipuhelimella sekä sähköverkkoon kytketyllä palovaroittimella.

Huom.

Esitteen tiedot ja suunnitelmat perustuvat suunnitteluvaiheen tietoon. Lopulliset toteutussuunnitelmat voivat poiketa jossain määrin suunnitteluvaiheen tiedoista. Kohteen rakenteita ja materiaaleja voidaan perustelluista syistä vaihtaa toisiin rakennuttajan hyväksymiin tuotteisiin.



HAVAINNEKUVA



AVAIN ASUNTOMYYNTI
Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
Puh. 040 640 4800
avainasunnot.fi